



PROVINCE DE QUÉBEC
VILLE DE HUNTINGDON

PROJET DE RÈGLEMENT 882-2016

MODIFIANT LE PLAN D'URBANISME DU RÈGLEMENT 511

- Considérant qu'** il y a lieu de modifier le plan d'urbanisme afin d'agrandir l'affectation «habitation forte densité» jusqu'à la rue Pilon, et ce, à même une partie de l'affectation «habitation faible densité» de ce secteur;
- Considérant qu'** il y a également lieu de modifier le plan d'urbanisme afin de créer une nouvelle affectation «mixte», et ce, à même une partie de l'affectation «commerciale» du centre-ville;
- Considérant qu'** il y a également lieu de modifier le plan d'urbanisme afin de créer une nouvelle affectation «habitation forte densité», et ce, à même une partie de l'affectation «commerciale» du centre-ville;
- Considérant que** ces modifications doivent être apportées au règlement 511 du plan d'urbanisme et plus particulièrement au plan des affectations;
- Considérant qu'** un avis de motion a dûment été donné par le conseiller Rémi Robidoux lors de la séance ordinaire du conseil tenue le 4 avril 2016;

Par conséquent,

16-04-14-4069 **Il est proposé par monsieur Florent Ricard**
Appuyé par monsieur Howard Welburn
Et résolu à l'unanimité :

QUE le Conseil municipal adopte le projet de règlement portant numéro 882-2016, statue et décrète par ce règlement ce qui suit:

ARTICLE 1

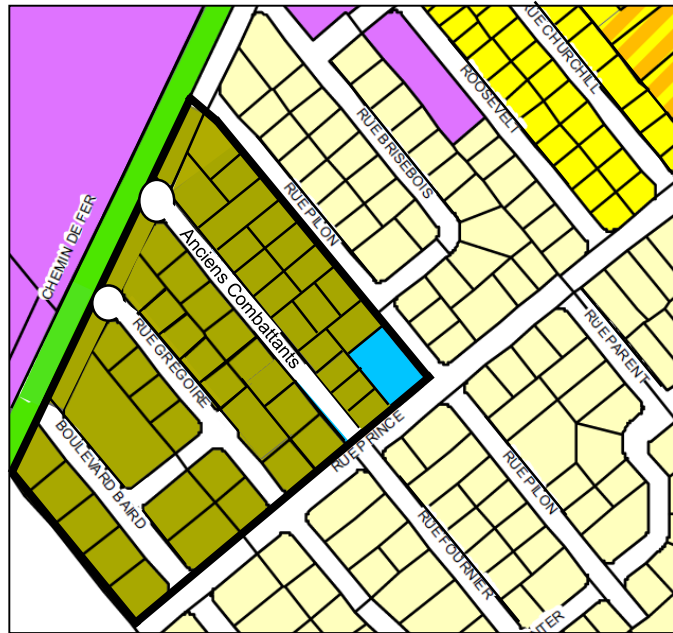
Le règlement de plan d'urbanisme 511 est modifié à la carte des affectations de la Ville de Huntingdon par l'agrandissement de l'affectation « habitation forte densité » entre les rues Des Anciens-Combattants, Prince, Pilon et l'emprise ferroviaire abandonnée du CN, le tout tel que montré au plan ci-dessous :

PLAN EN VIGUEUR



PLAN MODIFIÉ

- Habitation faible densité*
- Habitation forte densité*
- Communautaire*



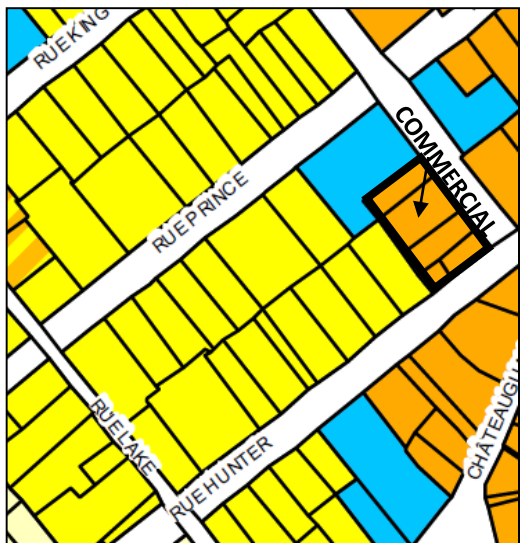
(Article susceptible d'approbation référendaire)

ARTICLE 2 :

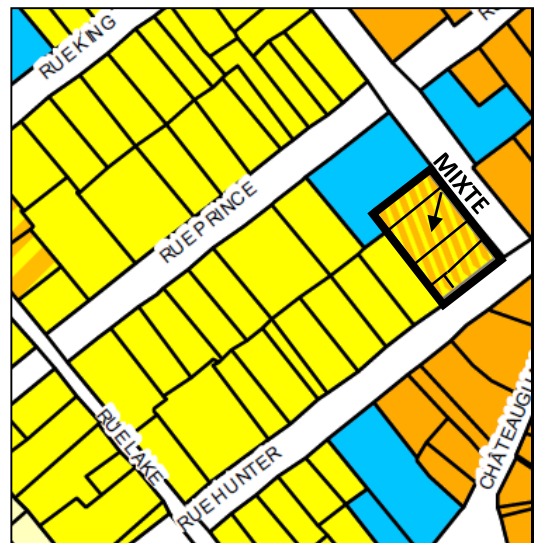
Le règlement du plan d'urbanisme 511 est modifié à la carte des affectations de la Ville de Huntingdon par la création de l'affectation mixte à même une partie de l'affectation commerciale, le tout tel que montré ci-dessous :

(Article susceptible d'approbation référendaire)

PLAN EN VIGUEUR



PLAN MODIFIÉ

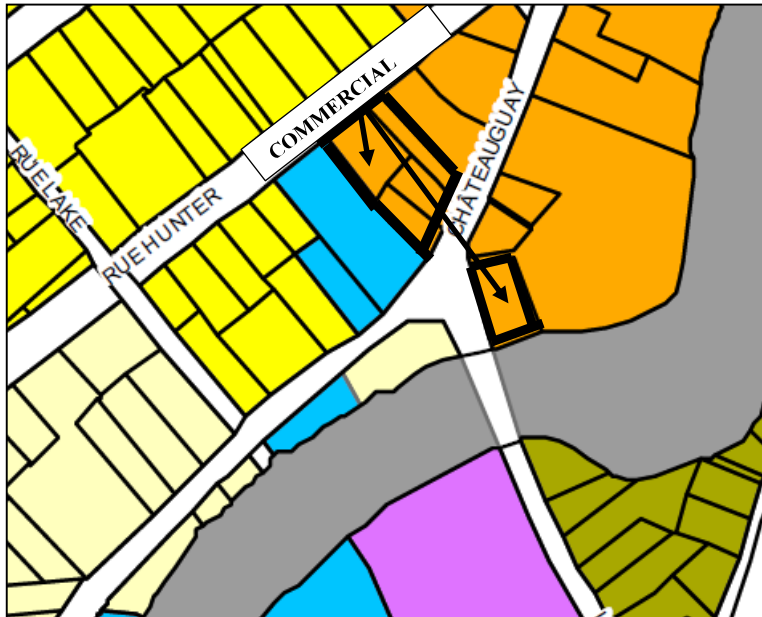


(Règlement no. 882-2016)

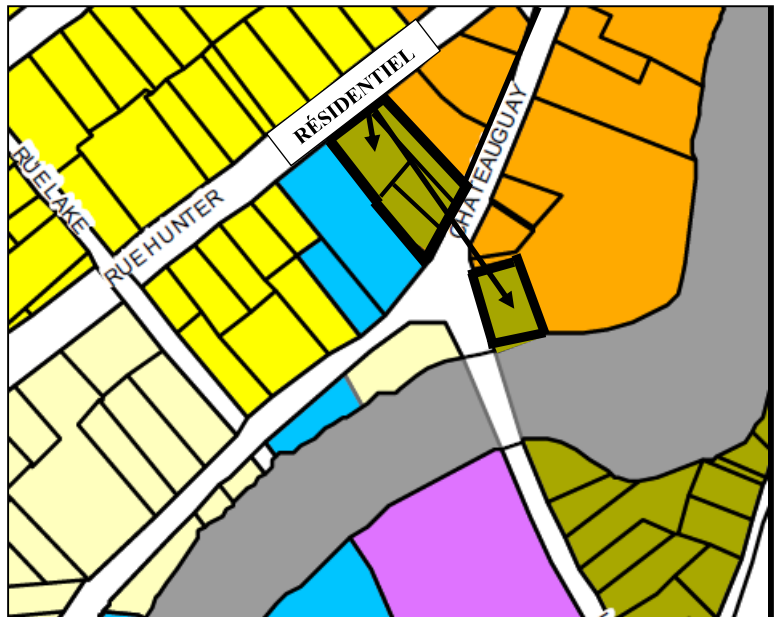
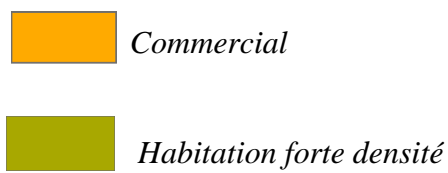
ARTICLE 3 :

Le règlement du plan d'urbanisme 511 est modifié à la carte des affectations de la Ville de Huntingdon par la création d'une nouvelle affectation « habitation forte densité » à même une partie de l'affectation commerciale, le tout tel que montré ci-dessous :

PLAN EN VIGUEUR



PLAN MODIFIÉ



(Article susceptible d'approbation référendaire)

ARTICLE 4

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

André Brunette, maire

Denyse Jeanneau, Greffière

Avis de motion: 4 avril 2016
Adoption du projet de règlement: 14 avril 2016
Numéro d'adoption du règlement 14-04-14-4069
Assemblée publique :
Adoption du règlement :
No. d'adoption du règlement
Certificat de conformité émis par la MRC :
Avis public
Entrée en vigueur du règlement: