Huntingdon Gazette

Edition — FÉVRIER 2018- Vol. 11, No. 2 Publié par la VILLE DE HUNTINGDON

VILLE DE HUNTINGDON

Adresse:
23, rue King
Huntingdon (Québec)
J0S 1H0

Téléphone: (450) 264-5389
Télécopieur: (450) 264-6826

Dépôt legal:
Bibliothèque nationale du Québec

www.villehuntingdon.com

HUNTINGDON GAZETTE est le journal d'information de la **Ville de Huntingdon** publié au moins 12 fois par année. Il est tiré à 1400 exemplaires et est expédié directement aux citoyennes et aux citoyens par la poste. La publication des textes relèvent entièrement de la Ville de Huntingdon.

Pour soumettre un texte, celui-ci doit être expédié par courriel en format WORD ou texte-plein à l'adresse courriel :

greffe@villehuntingdon.com

AVIS PUBLIC

Rôle de perception 2018

Est par la présente donné à toutes les personnes susceptibles d'être intéressées que :

Le rôle de perception des taxes pour rencontrer les obligations de la Ville pour l'année 2018 a été complété conformément à l'article 503 de la *Loi sur les cités et villes* (L.R.Q., c. C-19) et est déposé à mon bureau de l'Hôtel de Ville où toute personne intéressée peut en prendre connaissance aux heures de bureau.

Donné à Huntingdon, ce 22 février 2018
Johanne Hébert, Trésorière

TAUX DE TAXES 2018

DESCRIPTION	2018	2017
TAXES SUR LA VALEUR FONCIÈRE (du 100$ d'évaluation)		
Taxes foncières générales (selon la catégorie)		
Résiduel (Résidentiel, agricole, terrains desservis)	0.47 $	0.47 $
6 logements et plus	0.55 $	0.55 $
Non résidentiel (Commercial et industriel)	1.00 $	1.00 $
Taxes foncières spéciales (à l'ensemble des immeubles)		
Taux unique	0.33 $	0.33 $
TAXE DE SECTEUR - RUE DES ANCIENS-COMBATTANTS		
Infrastructure - (Au mètre linéaire)	46.52 $	46.63 $
TARIFICATION SERVICES MUNICIPAUX (par unité de logement)		
Sûreté du Québec	105 $	105 $
Eau	350 $	350 $
Égout	40 $	40 $
Vidange des bassins * *Nouveau pour 5 ans*	60 $	- $
Ordures	130 $	130 $
Recyclage	95 $	95 $
Assainissement - exploitation	160 $	160 $

Ville de Huntingdon

PRÉVISIONS BUDGÉTAIRES 2018

	2018	2017
TAXES		
Taxes sur la valeur foncière	(1 344 581)	(1 349 929)
Taxes services municipaux	(1 581 699)	(1 488 553)
	(2 926 280)	**(2 838 482)**
Paiements tenant lieu de taxes	(242 513)	(234 342)
Recouvrement organismes municipaux	(54 150)	(51 500)
Imposition de droits	(41 475)	(56 400)
Amendes et pénalités	(5 000)	(5 000)
Intérêts revenus et autres recettes	(73 685)	(69 360)
	(416 823)	**(416 602)**
Services rendus et recouvrement		
Administration générale	(92 400)	(91 450)
Sécurité publique	(3 800)	(5 070)
Hygiène du milieu	(11 600)	(15 850)
Développement économique	(459 700)	(467 000)
Loisirs	(46 350)	(43 800)
	(613 850)	**(623 170)**
Transferts		
Transfert inconditionnel	(192 157)	(170 000)
Transfert conditionnel	(132 221)	(147 404)
	(324 378)	**(317 404)**
TOTAL DES REVENUS	**(4 281 331)**	**(4 195 658)**
Dépenses de fonctionnement		
Administration générale	812 338	855 006
Sécurité publique	366 565	348 681
Transport	537 135	532 146
Hygiène du milieu	1 471 272	996 848
Santé et bien-être	85 000	97 000
Aménagement, urbanisme et développement	548 138	527 803
Loisirs et culture	204 147	211 967
Frais de financement	225 058	239 811
	4 250 108	**3 809 262**
Surplus (déficit) de l'exercice	31 223	386 396
Conciliation à des fins budgétaires		
Financement à long terme activités financières	(362 520)	-
Remboursement de la dette à long terme	563 737	463 984
	201 217	**463 984**
Affectations		
Activités d'investissement	5 400	6 000
Surplus acculumé affecté	(175 394)	(83 588)
	(169 994)	**(77 588)**
Surplus de l'exercice à des fins budgétaires	-	-

AVIS DE VENTE D'IMMEUBLES POUR DÉFAUT DE PAIEMENT DES TAXES

(Article 513 de la Loi sur les Cités et Villes (L.R.Q., chapitre C-19)

PREMIER AVIS

Avis est par la présente donné par la soussignée, greffière de la Ville de Huntingdon, qu'en vertu de la résolution numéro 18-02-05-4559 adoptée lors de la séance du 5 février 2018, le Conseil municipal a ordonné à la greffière que les immeubles ci-après décrits et faisant partie du cadastre du Québec, soient vendus à l'enchère publique pour satisfaire au paiement des taxes municipales, créance prioritaire (ex. taxes scolaires) et autres créances assimilées à une taxe foncière ainsi que des intérêts et frais dus à moins que ces taxes, intérêts et frais ne soient payés en totalité avant la vente. Cette vente aura lieu dans la salle du Conseil à l'Hôtel de Ville, 23, rue King, Huntingdon, **le mardi 20 mars 2018 à 11 h 00**.

CONDITIONS DE LA VENTE

1. Toute personne qui veut enchérir est invitée à s'inscrire au préalable de 10 h à 11 h, à la date et endroit fixés pour la vente.

2. La personne qui veut être admise à enchérir doit :

   Déclarer devant la personne faisant la vente, ses nom, prénom, qualité, occupation et résidence ;

   Présenter un document parmi les suivants qui prouve son identité et comportant sa photo :

   - Permis de conduire
   - Carte d'assurance maladie
   - Passeport

   Présenter sa procuration, si elle veut enchérir pour une autre personne physique.

3. La personne qui veut être admise à enchérir pour une personne morale doit:

   a) Présenter une copie de ses lettres patentes ;

   b) Présenter une copie certifiée par le président ou le secrétaire de la résolution indiquant le nom du représentant autorisé à enchérir, pour la personne morale, lors de la vente ;

4. La taxe fédérale (TPS) et la taxe de vente provinciale (TVQ) s'appliquent à ces ventes sauf s'il s'agit d'un immeuble d'habitation non neuf ;

   L'adjudicataire d'un immeuble taxable qui est inscrit auprès des gouvernements eu égard à ces taxes doit fournir ses numéros d'inscription au moment de l'adjudication ;

5. L'adjudicataire doit payer immédiatement le prix de son adjudication, en argent comptant ou par chèque certifié fait à l'ordre de la Ville de Huntingdon. Prendre note qu'aucun chèque personnel ne sera accepté et qu'il ne sera pas possible de payer par carte de débit. Si l'adjudicateur paie par chèque certifié et que le montant excède le prix d'achat, la Ville rembourse l'excédent par chèque. À défaut de paiement, la personne faisant la vente remet immédiatement l'immeuble en vente ;

Suite page 4

6. L'adjudicataire est dès lors saisi de la propriété de l'immeuble adjugé, et peut en prendre possession, sujet au retrait qui peut en être fait dans l'année qui suit, sans pouvoir cependant y enlever le bois ou les constructions pendant ladite année .

LISTE DÉSIGNANT LES IMMEUBLES DEVANT ÊTRE VENDUS

Matricule Rôle	Situation	Numéro de lot	Propriétaire inscrit au rôle	Montant dû 20 mars 2018
5193 26 9553	Croissant Glen View	3 229 267	Keith Howden	260,75 $
5194 03 0314	90, rue Girard	3 229 824	Jeannine, Jean-Guy, Lisette , Gisèle, Paul et Marcel Varin René et Solange Royal, Philip Daniel et Karen Melanie Martel	3 133,51 $
5194 45 2489	Rue York	3 230 400	Marie Laberge	562,86 $
5194 73 7892	64 rue Châteauguay	3 230 438	Point Financière Canada Inc.	26 846,03 $
5294 01 3349	9 chemin Fairview	3 230 238	Suzanne Forget	8 855,97 $
5294 03 5959	Rue Centre	3 230 248	Godfroy Leduc et Alfred Leduc	438,18 $

Donné à Huntingdon, ce 22 février 2018.
Denyse Jeanneau, Greffière

PROGRAMME TRIENNAL DES DÉPENSES EN IMMOBILISATIONS

ANNÉES 2018 2019 2020

		MODES DE FINANCEMENT			
	DÉPENSES	Emprunt à long terme (sur 20 ans)	Subventions Fédérales et Provinciales	Transferts activités financières	Surplus affecté Usines
Équipements informatiques	5 400 $			5 400 $	
Réfection caserne	10 850 $		10 850 $		
Infrastructures - **Secteur** Grégoire	327 700 $	327 700 $			
Construction nouveau garage municipal	1 526 400 $	457 920 $	1 068 480 $		
Mise à niveau - usine filtration	93 570 $		93 570 $		
Plan d'intervention A & E & C	4 185 $		4 185 $		
Modélisation hydraulique Aqu.	2 000 $		2 000 $		
Aqueduc & égout - **Secteur** Ridge	203 100 $	203 100 $			
Reconstruction section rue Châteauguay	500 455 $		500 455 $		
Station de pompage	354 740 $	343 140 $	11 600 $		
Toiture et revêtement Usine Huntingdon	200 000 $				200 000 $
Total	**3 228 400 $**	**1 331 860 $**	**1 691 140 $**	**5 400 $**	**200 000 $**

AVIS PUBLIC

ADOPTION DU RÈGLEMENT 896-2018

Est par la présente donné par la soussignée que lors de la séance ordinaire du Conseil de la Ville de Huntingdon tenue le 5 février 2018, les membres du Conseil ont adopté le règlement 896-2018 concernant l'assurance–collective des employés.

La Ville de Huntingdon a le pouvoir en vertu de l'article 464 de la *Loi sur les cités et villes* d'établir et de maintenir par règlement un régime d'assurance collective au bénéfice des fonctionnaires et employés de la municipalité.

ADOPTION DU RÈGLEMENT 897-2018

Est par la présente donné par la soussignée que lors de la séance ordinaire du Conseil de la Ville de Huntingdon tenue le 5 février 2018, les membres du Conseil ont adopté le règlement 897-2018 édictant un code d'éthique et de déontologie révisé applicable aux élus municipaux.

ADOPTION DU RÈGLEMENT 898-2018

Est par la présente donné par la soussignée que lors de la séance extraordinaire du Conseil de la Ville de Huntingdon tenue le 31 janvier 2018, les membres du Conseil ont adopté le règlement 898-2018 établissant les taux de taxation pour l'exercice financier 2018 ainsi que le taux d'intérêt et de pénalité.

ADOPTION DU RÈGLEMENT 899-2018

Est par la présente donné par la soussignée que lors de la séance extraordinaire du Conseil de la Ville de Huntingdon tenue le 15 février2018, les membres du Conseil ont adopté le règlement 899-2018 décrétant une dépense de 1 620 000 $ et un emprunt de 1 620 000 $ pour la construction d'un garage municipal.

La Ville de Huntingdon a déposé une demande d'aide financière dans le cadre du Programme d'infrastructures Québec-Municipalités (PIQM), Sous-volet 5.1 -Réfection et construction des infrastructures municipales (RECIM) - et la demande a été jugée prioritaire par le ministère des Affaires municipales et de l'Occupation du territoire.

ADOPTION DU RÈGLEMENT 900-2018

Est par la présente donné par la soussignée que lors de la séance extraordinaire du Conseil de la Ville de Huntingdon tenue le 15 février 2018, les membres du Conseil ont adopté le règlement 900-2018 décrétant une dépense de 340 000 $ et un emprunt de 340 000 $ pour la réalisation du prolongement des infrastructures d'égout pluvial, d'égout domestique, d'aqueduc, de voirie et d'éclairage sur la rue Grégoire.

ADOPTION DU RÈGLEMENT 901-2018

Est par la présente donné par la soussignée que lors de la séance extraordinaire du Conseil de la Ville de Huntingdon tenue le 15 février 2018, les membres du Conseil ont adopté le règlement 901-2018 décrétant une dépense de 210 000 $ et une emprunt de 210 000 $ pour la réalisation du branchement des services d'aqueduc et d'égout du lot 3 447 068.

Toute personne intéressée peut consulter ces règlements à l'Hôtel de Ville sise au 23 rue King à Huntingdon durant les heures normales de bureau.

Donné à Huntingdon, ce 22 février 2018.

Denyse Jeanneau
Greffière

AVIS PUBLIC

Adressé aux personnes habiles à voter ayant le droit d'être inscrites sur la liste référendaire de l'ensemble de la municipalité

Lors d'une séance du conseil tenue le 15 février 2018, le conseil municipal de la Ville de Huntingdon a adopté le règlement suivant :

Règlement 899-2018 décrétant une dépense de 1 620 000 $ et un emprunt de 1 620 000 $ pour la construction d'un garage municipal

1. Les personnes habiles à voter ayant le droit d'être inscrites sur la liste référendaire de la municipalité peuvent demander que le Règlement 899-2018 fasse l'objet d'un scrutin référendaire en inscrivant leur nom, adresse et qualité et en apposant leur signature dans un registre ouvert à cette fin.

   Les personnes habiles à voter voulant enregistrer leur nom doivent présenter une carte d'identité : carte d'assurance-maladie, permis de conduire, passeport Canadien, certificat de statut d'Indien ou carte d'identité des forces canadiennes.

2. Le registre sera accessible de 9 heures à 19 heures le **1er mars 2018** au bureau de la municipalité, situé au 23 rue King, dans la Ville de Huntingdon.

3. Le nombre de demandes requis pour que le règlement 899-2018 fasse l'objet d'un scrutin référendaire est de **213**. Si ce nombre n'est pas atteint, le règlement 899-2018 sera réputé approuvé par les personnes habiles à voter.

4. Le résultat de la procédure d'enregistrement sera annoncé à ***19h05, le 1er mars 2018***, au bureau de la municipalité, situé au 23 rue King, Huntingdon, Québec.

5. Le règlement 899-2018 peut être consulté à l'Hôtel de Ville au 23, rue King, durant les heures d'ouverture et pendant les heures d'enregistrement.

Conditions pour être une personne habile à voter ayant le droit d'être inscrite sur la liste référendaire de l'ensemble de la municipalité :

6. Toute personne qui, le **15 février 2018**, n'est frappée d'aucune incapacité de voter prévue à l'article 524 de la Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités et remplit les deux (2) conditions suivantes :
   - Être une personne physique domiciliée dans la municipalité et être domicilié depuis au moins 6 mois au Québec ;
   - Être majeure et de citoyenneté canadienne et ne pas être en curatelle.

7. Tout propriétaire unique non résident d'un immeuble ou occupant unique non résident d'un établissement d'entreprise qui n'est frappé d'aucune incapacité de voter et remplit les conditions suivantes :
   - Être propriétaire d'un immeuble ou occupant unique d'un établissement d'entreprise situé dans la municipalité depuis au moins 12 mois ;
   - Dans le cas d'une personne physique être majeure et de citoyenneté canadienne et ne pas être en curatelle.

Suite page 7

8. Tout copropriétaire indivis non résident d'un immeuble ou cooccupant non résident d'un établissement d'entreprise qui n'est frappé d'aucune incapacité de voter et remplit les conditions suivantes :

   - Être copropriétaire indivis d'un immeuble ou cooccupant d'un établissement d'entreprise situé dans la municipalité depuis au moins 12 mois ;
   - Être désigné, au moyen d'une procuration signée par la majorité des personnes qui sont copropriétaires ou occupants depuis au moins 12 mois, comme celui qui a le droit de signer le registre en leur nom et d'être inscrit sur la liste référendaire, le cas échéant. Cette procuration doit avoir été produite avant ou lors de la signature du registre.

Condition d'exercice du droit à l'enregistrement d'une personne morale :

9. Avoir désigné par résolution, parmi ses membres, administrateurs ou employés, une personne qui, le **15 février 2018** et au moment d'exercer ce droit, est majeure et de citoyenneté canadienne, qui n'est pas en curatelle et n'est frappée d'aucune incapacité de voter prévue par la Loi.

Donné à Huntingdon, ce 22 février 2018.

Denyse Jeanneau, Greffière

AVIS PUBLIC

Adressé aux personnes habiles à voter ayant le droit d'être inscrites sur la liste référendaire de l'ensemble de la municipalité

Lors d'une séance du conseil tenue le 15 février 2018, le conseil municipal de la Ville de Huntingdon a adopté le règlement suivant :

Règlement 900-2018 décrétant une dépense de 340 000 $ et un emprunt de 340 000 $ pour la réalisation du prolongement des infrastructures d'égout pluvial, d'égout domestique, d'aqueduc, de voirie et d'éclairage sur la rue Grégoire

1. Les personnes habiles à voter ayant le droit d'être inscrites sur la liste référendaire de la municipalité peuvent demander que le Règlement 900-2018 fasse l'objet d'un scrutin référendaire en inscrivant leur nom, adresse et qualité et en apposant leur signature dans un registre ouvert à cette fin.

   Les personnes habiles à voter voulant enregistrer leur nom doivent présenter une carte d'identité : carte d'assurance-maladie, permis de conduire, passeport Canadien, certificat de statut d'Indien ou carte d'identité des forces canadiennes.

2. Le registre sera accessible de 9 heures à 19 heures le **1er mars 2018** au bureau de la municipalité, situé au 23 rue King, dans la Ville de Huntingdon.

3. Le nombre de demandes requis pour que le règlement 900-2018 fasse l'objet d'un scrutin référendaire est de **213**. Si ce nombre n'est pas atteint, le règlement 900-2018 sera réputé approuvé par les personnes habiles à voter.

Suite page 8

4. Le résultat de la procédure d'enregistrement sera annoncé à ***19h05, le 1er mars 2018***, au bureau de la municipalité, situé au 23 rue King, Huntingdon, Québec.

5. Le règlement 900-2018 peut être consulté à l'Hôtel de Ville au 23, rue King, durant les heures d'ouverture et pendant les heures d'enregistrement.

Conditions pour être une personne habile à voter ayant le droit d'être inscrite sur la liste référendaire de l'ensemble de la municipalité :

6. Toute personne qui, le **15 février 2018**, n'est frappée d'aucune incapacité de voter prévue à l'article 524 de la Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités et remplit les deux (2) conditions suivantes :

- Être une personne physique domiciliée dans la municipalité et être domicilié depuis au moins 6 mois au Québec ;
- Être majeure et de citoyenneté canadienne et ne pas être en curatelle.

5. Tout propriétaire unique non résident d'un immeuble ou occupant unique non résident d'un établissement d'entreprise qui n'est frappé d'aucune incapacité de voter et remplit les conditions suivantes :

- Être propriétaire d'un immeuble ou occupant unique d'un établissement d'entreprise situé dans la municipalité depuis au moins 12 mois ;
- Dans le cas d'une personne physique être majeure et de citoyenneté canadienne et ne pas être en curatelle.

5. Tout copropriétaire indivis non résident d'un immeuble ou cooccupant non résident d'un établissement d'entreprise qui n'est frappé d'aucune incapacité de voter et remplit les conditions suivantes :

- Être copropriétaire indivis d'un immeuble ou cooccupant d'un établissement d'entreprise situé dans la municipalité depuis au moins 12 mois ;
- Être désigné, au moyen d'une procuration signée par la majorité des personnes qui sont copropriétaires ou occupants depuis au moins 12 mois, comme celui qui a le droit de signer le registre en leur nom et d'être inscrit sur la liste référendaire, le cas échéant. Cette procuration doit avoir été produite avant ou lors de la signature du registre.

Condition d'exercice du droit à l'enregistrement d'une personne morale :

9. Avoir désigné par résolution, parmi ses membres, administrateurs ou employés, une personne qui, le **15 février 2018** et au moment d'exercer ce droit, est majeure et de citoyenneté canadienne, qui n'est pas en curatelle et n'est frappée d'aucune incapacité de voter prévue par la Loi.

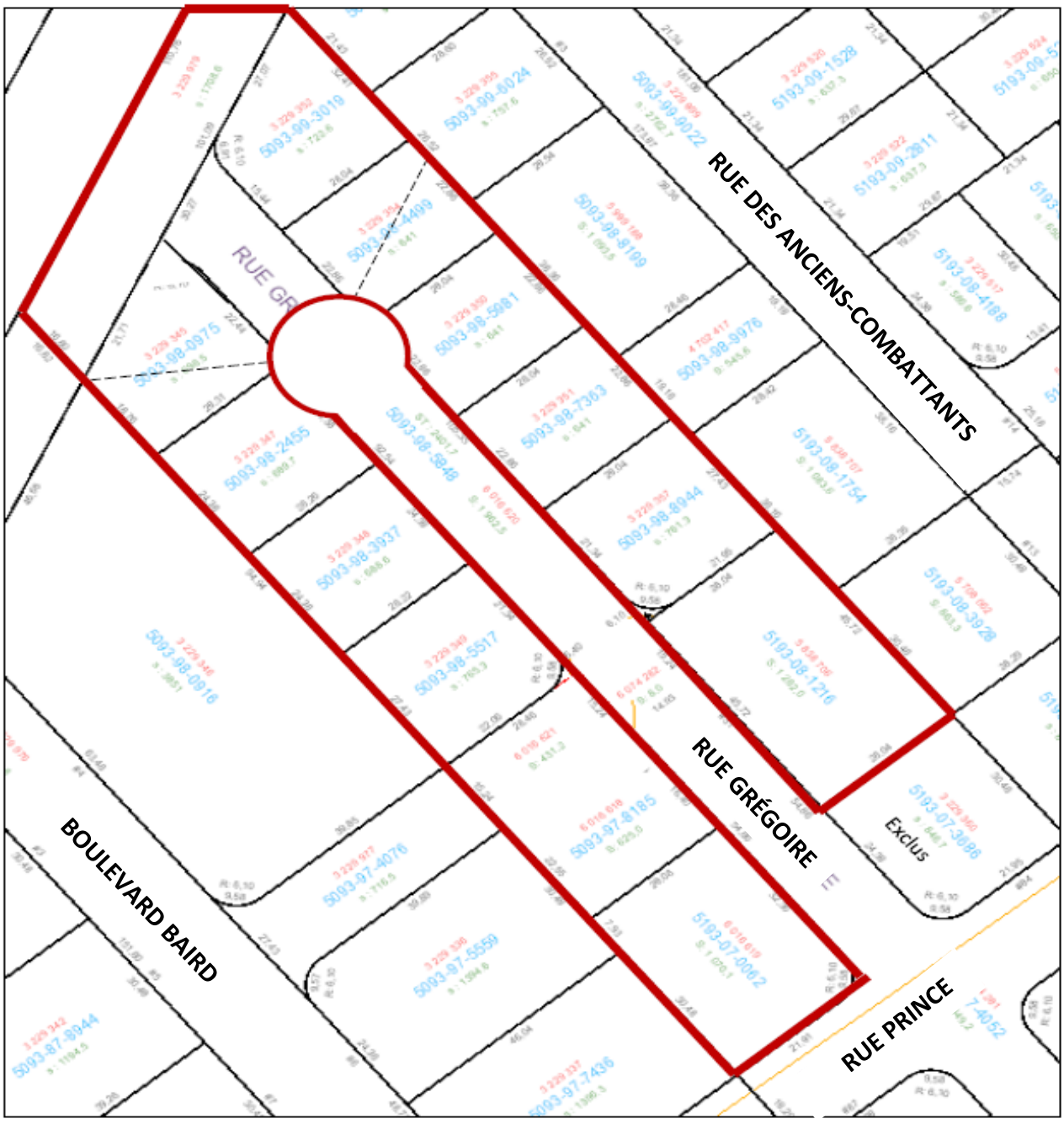
Donné à Huntingdon, ce 22 février 2018.

Denyse Jeanneau,
Greffière

Règlement 900-2018 - RÉPARTITION DE LA CHARGE FISCALE LIÉE À L'EMPRUNT

A) Tous les immeubles imposables situés dans le bassin de taxation de la rue Grégoire selon le plan ci-dessous : 74 % des dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital des échéances annuelles de l'emprunt,

B) Tous les immeubles imposables du territoire de la municipalité: 26% des dépenses engagées relativement aux intérêts et au remboursement en capital des échéances annuelles de l'emprunt,.



AVIS PUBLIC

Adressé aux personnes habiles à voter ayant le droit d'être inscrites sur la liste référendaire de l'ensemble de la municipalité

Lors d'une séance du conseil tenue le 15 février 2018, le conseil municipal de la Ville de Huntingdon a adopté le règlement suivant :

Règlement 901-2018 décrétant une dépense de 210 000 $ et un emprunt de 210 000 $ pour la réalisation du branchement des services d'aqueduc et d'égout du lot 3 447 068

1. Les personnes habiles à voter ayant le droit d'être inscrites sur la liste référendaire de la municipalité peuvent demander que le Règlement 901-2018 fasse l'objet d'un scrutin référendaire en inscrivant leur nom, adresse et qualité et en apposant leur signature dans un registre ouvert à cette fin.

   Les personnes habiles à voter voulant enregistrer leur nom doivent présenter une carte d'identité : carte d'assurance-maladie, permis de conduire, passeport Canadien, certificat de statut d'Indien ou carte d'identité des forces canadiennes.

2. Le registre sera accessible de 9 heures à 19 heures le **1er mars 2018** au bureau de la municipalité, situé au 23 rue King, dans la Ville de Huntingdon.

2. Le nombre de demandes requis pour que le règlement 901-2018 fasse l'objet d'un scrutin référendaire est de **1**. Si ce nombre n'est pas atteint, le règlement 901-2018 sera réputé approuvé par les personnes habiles à voter.

4. Le résultat de la procédure d'enregistrement sera annoncé à ***19h05, le 1er mars 2018***, au bureau de la municipalité, situé au 23 rue King, Huntingdon, Québec.

5. Le règlement 901-2018 peut être consulté à l'Hôtel de Ville au 23, rue King, durant les heures d'ouverture et pendant les heures d'enregistrement.

Conditions pour être une personne habile à voter ayant le droit d'être inscrite sur la liste référendaire de l'ensemble de la municipalité :

6. Toute personne qui, le **15 février 2018**, n'est frappée d'aucune incapacité de voter prévue à l'article 524 de la Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités et remplit les deux (2) conditions suivantes :
   - Être une personne physique domiciliée dans la municipalité et être domicilié depuis au moins 6 mois au Québec ;
   - Être majeure et de citoyenneté canadienne et ne pas être en curatelle.

7. Tout propriétaire unique non résident d'un immeuble ou occupant unique non résident d'un établissement d'entreprise qui n'est frappé d'aucune incapacité de voter et remplit les conditions suivantes :
   - Être propriétaire d'un immeuble ou occupant unique d'un établissement d'entreprise situé dans la municipalité depuis au moins 12 mois ;
   - Dans le cas d'une personne physique être majeure et de citoyenneté canadienne et ne pas être en curatelle.

Suite page 11

8. Tout copropriétaire indivis non résident d'un immeuble ou cooccupant non résident d'un établissement d'entreprise qui n'est frappé d'aucune incapacité de voter et remplit les conditions suivantes :

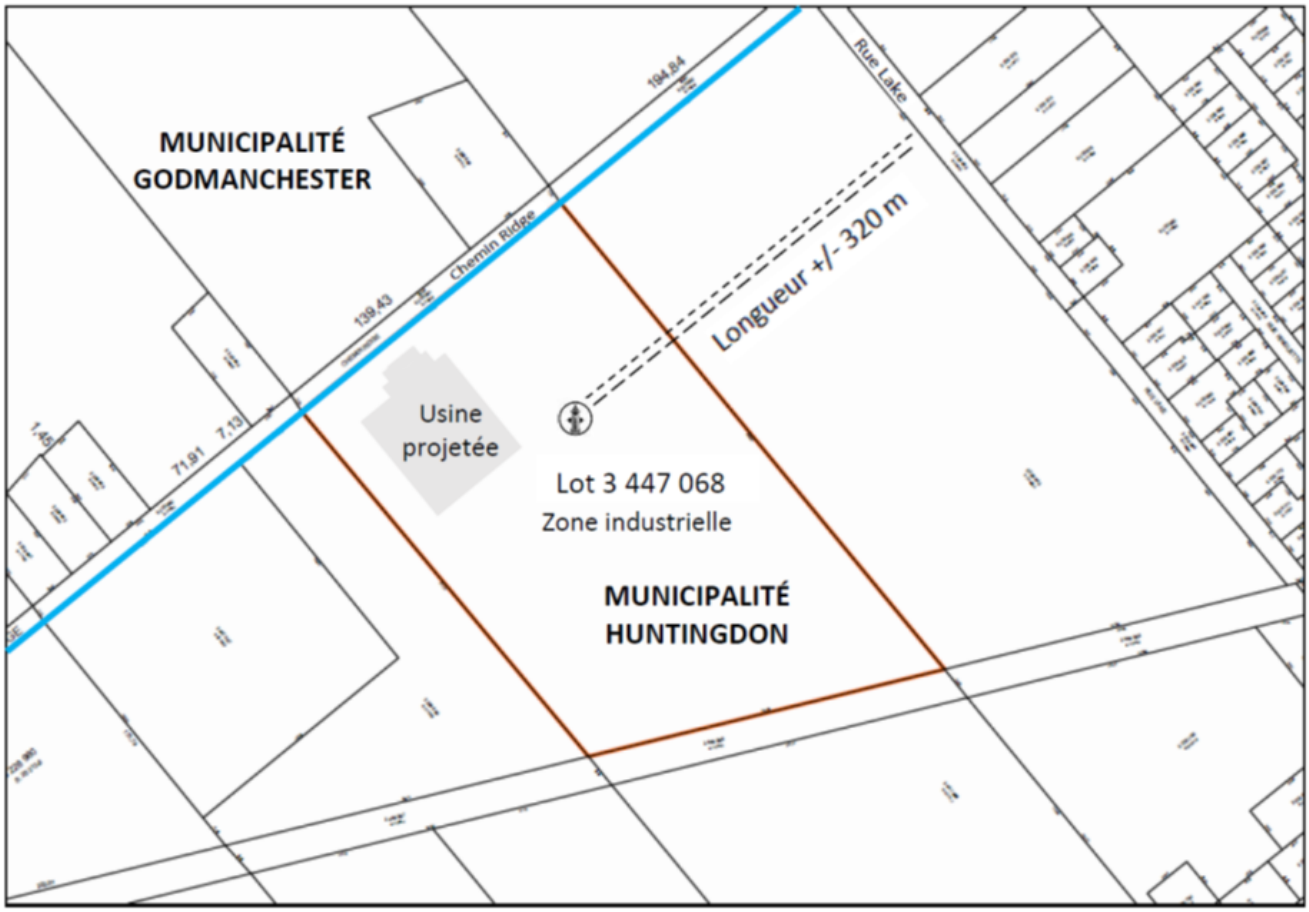
   - Être copropriétaire indivis d'un immeuble ou cooccupant d'un établissement d'entreprise situé dans la municipalité depuis au moins 12 mois ;
   - Être désigné, au moyen d'une procuration signée par la majorité des personnes qui sont copropriétaires ou occupants depuis au moins 12 mois, comme celui qui a le droit de signer le registre en leur nom et d'être inscrit sur la liste référendaire, le cas échéant. Cette procuration doit avoir été produite avant ou lors de la signature du registre.

Condition d'exercice du droit à l'enregistrement d'une personne morale :

9. Avoir désigné par résolution, parmi ses membres, administrateurs ou employés, une personne qui, le **15 février 2018** et au moment d'exercer ce droit, est majeure et de citoyenneté canadienne, qui n'est pas en curatelle et n'est frappée d'aucune incapacité de voter prévue par la Loi.

Donné à Huntingdon, ce 22 février 2018.

Denyse Jeanneau, Greffière



Huntingdon Gazette

Edition — FEBRUARY 2018- Vol. 11, No. 2 Published by the TOWN OF HUNTINGDON

Ville de Huntingdon

TOWN OF HUNTINGDON

Address:
23, King street
Huntingdon (Québec)
J0S 1H0

Telephone: (450) 264-5389
Fax: (450) 264-6826

Legal Deposit:
Bibliothèque nationale du Québec

www.villehuntingdon.com

HUNTINGDON GAZETTE

is the **Town of Huntingdon's** news paper published at least 12 times a year. They are 1,400 copies being printed and sent directly to citizens through the post office. It is a publication of articles completely relavant to the town of Huntingdon.

To submit an article, send it by e-mail in WORD or plain text to the fallowing e-mail address

greffe@villehuntingdon.com

PUBLIC NOTICE
Collection roll 2018

Public notice is, hereby, given to all persons who may be interested that:

As stipulated in section 503 of the Cities and Towns Act, public notice is hereby given by the undersigned to the taxpayers of the Town of Huntingdon and to all whom it may concern that the Collection Roll for taxes for the financial year 2018 is now complete and has been deposited in my office of Town Hall where anyone interested can consult it in office hours.

Given in Huntingdon, this February 22, 2018

Johanne Hébert, Treasurer

Tax Rates 2018

DESCRIPTION	2018	2017
TAX ASSESSED VALUE (Per $ 100 of assessed value)		
General property tax (By category)		
Residual (Residential, agricultural, vacant lots)	$ 0.47	$ 0.47
Immovables of 6 or more dwellings	$ 0.55	$ 0.55
Non résidential (Commercial and industrial)	$ 1.00	$ 1.00
Special property tax (All properties)		
Single tax rate	$ 0.33	$ 0.33
SECTOR TAX - ANCIENS-COMBATTANTS		
Infrastructure (Per linear meter)	$ 46.52	$ 46.63
MUNICIPAL SERVICES TAX (Per unit)		
Sûreté du Québec	$ 105	$ 105
Water	$ 350	$ 350
Sewer	$ 40	$ 40
Sludge removal * *New - For 5 years*	$ 60	$ 60
Garbage	$ 130	$ 130
Recycling	$ 95	$ 95
Waste water treatment	$ 160	$ 160

Town of Huntingdon

2018 BUDGET

	2018	2017
REVENUES		
Taxes on property values	(1 344 581)	(1 349 929)
Taxes on municipal services	(1 581 699)	(1 488 553)
	(2 926 280)	**(2 838 482)**
Payments in lieu of taxes	(242 513)	(234 342)
Recoveries from other municipality	(54 150)	(51 500)
Imposing rights	(41 475)	(56 400)
Permit, fines and penalities	(5 000)	(5 000)
Penalties and interest	(73 685)	(69 360)
	(416 823)	**(416 602)**
Recoveries for services rendered		
General administration	(92 400)	(91 450)
Public security	(3 800)	(5 070)
Health & Welfare	(11 600)	(15 850)
Economic development	(459 700)	(467 000)
Recreational activities	(46 350)	(43 800)
	(613 850)	**(623 170)**
Transfers		
Unconditional transfers	(192 157)	(170 000)
Conditional transfers	(132 221)	(147 404)
	(324 378)	**(317 404)**
TOTAL REVENUES	**(4 281 331)**	**(4 195 658)**
EXPENSES		
General administration	812 338	855 006
Public security	366 565	348 681
Transportation	537 135	532 146
Environmental health	1 471 272	996 848
Health & Welfare	85 000	97 000
Urban planning and development	548 138	527 803
Recreational and cultural activities	204 147	211 967
Financial costs	225 058	239 811
	4 250 108	**3 809 262**
Surplus (deficit) of operating activities	31 223	386 396
Reconciliation for budgetary purposes		
Long term debt for budgetary purposes	(362 520)	-
Repayment of the long term debt	563 737	463 984
	201 217	**463 984**
Appropriation		
Capital activities	5 400	6 000
Appropriated accumulated surplus	(175 394)	(83 588)
	(169 994)	**(77 588)**
Surplus of operating activities	-	-

NOTICE OF SALE FOR NON-PAYMENT OF PROPERTY TAXES AND TRANSFER TAXES

(Article 513 of Cities and Towns Act, R.S.Q. c. C-19)

FIRST NOTICE

Notice is hereby given by the undersigned, clerk of the town of Huntingdon, that by virtue of Resolution number 18-02-05-4559 adopted at the meeting of February 5th, 2018, the Town Council has ordered the clerk that the buildings described hereafter are part of the Quebec land registry, are sold by public auction to satisfy the payment of municipal taxes, prior debt (ex: school taxes) and other assimilated credits for a property tax as well as any interest and fees due unless these taxes, interests and fees are paid before the sale. This sale will take place in the council room at the Town Hall, which is located at 23 King Street in Huntingdon on **March 20, 2018 at 11:00 a.m**.

CONDITIONS OF THE SALE

1. Anyone intending to bid on the properties must register for the auction, between 10:00 a.m. and 11:00 a.m., on the date and place where the sale will take place.

2. People intending to bid must:

State, to the person performing the sale, his/her full name, capacity, occupation and address;

Produce one of the following documents bearing his/her photo:

- Driver's license
- Health insurance card
- Passport

Present a power of attorney if they want to bid for another person.

3. A person who wants to act on behalf of a legal entity must:

a) Produce a copy of the articles of incorporation;

b) Produce a copy, certified by the president or the secretary, of the resolution indicating the name of the representative authorized to bid, for the corporate body, at the time of the sale;

4. The federal goods and services tax (GST) and the provincial sales tax (TVQ) are applicable on these sales unless the building is not a new residential building;

The successful bidder of a taxable building registered with the governments for these taxes must produce their registration numbers at the time of the sale;

5. The successful bidder must immediately pay the price of the adjudication, in **cash or by certified cheque** made out to the Town of Huntingdon. Take note that no personal check will be accepted and it will not be possible to pay by debit card. If the purchaser pays by certified cheque , and the amount paid exceeds the purchase price, the town refunds the surplus by cheque. If the successful bidder cannot make the payment immediately the person conducting the sale puts the immovable up for sale .

6. Upon payment of the above, the successful bidder can take possession of the building subject to its repurchase that could be done within the year, and without removing any lumber or construction during the said year.

LIST OF BUILDINGS TO BE SOLD

Matricule Role	Building address	Lot number	Owner registered on the role	Amount due March 20, 2018
5193 26 9553	Croissant Glen View	3 229 267	Keith Howden	$ 260,75
5194 03 0314	90, Girard Street	3 229 824	Jeannine, Jean-Guy, Lisette , Gisèle, Paul et Marcel Varin, René et Solange Royal, Philip Daniel et Karen Melanie Martel	$ 3 133,51
5194 45 2489	York Street	3 230 400	Marie Laberge	$ 562,86
5194 73 7892	64 Châteauguay Street	3 230 438	Point Financière Canada Inc.	$ 26 846,03
5294 01 3349	9 Fairview Road	3 230 238	Suzanne Forget	$ 8 855,97
5294 03 5959	Centre Street	3 230 248	Godfroy Leduc et Alfred Leduc	$ 438,18

Given at Huntingdon, February, 22, 2018.
Denyse Jeanneau, Municipal Clerk

THREE-YEAR CAPITAL WORKS PROGRAM

YEARS 2018 2019 2020

		MODES DE FINANCEMENT			
	EXPENSES	Long term debt	Subsidies	Transfer of financial activities	Accumul. Surplus industrial
Computer equipment	$ 5 400			$ 5 400	
Fire station	$ 10 850		$ 10 850		
Infrastructures - Sector Gregoire street	$ 327 700	$ 327 700			
Construction of a new municipal garage	$ 1 526 400	$ 457 920	$ 1 068 480		
Filtration plant	$ 93 570		$ 93 570		
Intervention plan (water & sewer pipes)	$ 4 185		$ 4 185		
Hydraulic modeling - Water pipes	$ 2 000		$ 2 000		
Water & sewer pipes - Sector Ridge	$ 203 100	$ 203 100			
Reconstruction of Chateauguay Street	$ 500 455		$ 500 455		
Pumping station	$ 354 740	$ 343 140	$ 11 600		
Roofing & coating Huntingdon Mill	$ 200 000				$ 200 000
Total	**$ 3 228 400**	**$ 1 331 860**	**$ 1 691 140**	**$ 5 400**	**$ 200 000**

PUBLIC NOTICE

BY-LAW 896-2018 ADOPTION

Is hereby given by the undersigned that at the ordinary meeting of the Town of Huntingdon held on February 5, 2018, the members of council adopted By-Law 896-2018 concerning group insurance for employees.

The Town of Huntingdon has the power under section 464 of the Cities and Towns Act to establish and maintain a group insurance plan for the benefit of the officers and employees of the municipality.

BY-LAW 897-2018 ADOPTION

Is hereby given by the undersigned that at the ordinary meeting of the Town of Huntingdon held on February 5, 2018, the members of council adopted By-Law 897-2018 adopting a revised code of ethics and professional conduct applicable to elected officials.

BY-LAW 898-2018 ADOPTION

Is hereby given by the undersigned that at the extraordinary meeting of the Town of Huntingdon held on January 31, 2018, the members of council adopted By-Law 898-2018 establishing tax rates for 2018 as well as the interest and penalties rate.

BY-LAW 899-2018 ADOPTION

Is hereby given by the undersigned that at the extraordinary meeting of the Town of Huntingdon held on February, 15, 2018 the members of council adopted By-Law 899-2018 decreeing an expenditure of $ 1,620,000 and a loan of $ 1,620,000 for the construction of a municipal garage.

The Town of Huntingdon filed an application for financial assistance under the infrastructure Program Québec-municipalities (PIQM), subcomponent 5.1 - Repairs and construction of municipal infrastructure (RECIM) - and the application was deemed priority by the Ministry of Municipal Affairs and the Occupation of the territory.

BY-LAW 900-2018 ADOPTION

Is hereby given by the undersigned that at the extraordinary meeting of the Town of Huntingdon held on February 15, 2018, the members of council adopted By-Law 900-2018 decreeing an expense of $ 340,000 and a loan of $ 340,000 for the realization of the extension of infrastructure of storm sewer, sewer domestic, water, road and lighting on the street Grégoire.

BY-LAW 901-2018 ADOPTION

Is hereby given by the undersigned that at the extraordinary meeting of the Town of Huntingdon held on February 15, 2018, the members of council adopted By-Law 901-2018 decreeing an expense of $210,000 and a loan of $210,000 for the realization of connecting services of aqueduct and sewer of the lot 3 447 068.

Anyone interested may consult this By-Law at the Town Hall, located at 23 King Street in Huntingdon, during the normal business hours.

Given in Huntingdon, this February 22, 2018.

Denyse Jeanneau, Municipal Clerk

PUBLIC NOTICE

To all voters entitled to have their name entered on the referendum list of the entire municipality

At the February 15, 2018 council meeting, the municipal Council of the town of Huntingdon has adopted the following regulation:

Regulation 899-2018 to decree an expense of $ 1 620 000 and a loan of $ 1 620 000 for the construction of the municipal garage

1. People able to vote and having the right to be registered on the referendum list of the municipality can ask that the Regulation 899-2018 be the object of a referendum ballot by registering their names, addresses and profession while signing their names in the register open to this end.

   People able to vote wanting to record their name must present identification card: health insurance card, driver's license, Canadian passport, Certificate of Indian Status or Canadian forces identity card .

2. The register will be accessible from 9:00 a.m. to 7:00 p.m. **March 1st, 2018** in the municipality office, located to 23 King Street, in the town of Huntingdon.

3. The number of requests required for Regulation 899-2018 to be the object of a referendum ballot is **213**. If this number is not reached, Regulation 899-2018 will be well known and approved by the people able to vote.

4. The result of the registration procedure will be announced at **7:05 p.m. March 1st, 2018**, in the municipality office, located at 23 King Street, Huntingdon, Quebec.

5. Regulation 899-2018 can be consulted at the Huntingdon Town Hall, 23 King Street, during business hours and during the hours of recording.

Conditions for people able to vote and having the right to be registered on the referendum list of the municipality:

6. Anyone that, on **February 15, 2017** doesn't have the ability to vote foreseen in Article 524 of the Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités and fills the following two (2) conditions:
   - Be a physical person living in the municipality and living in Quebec for at least six (6) months;
   - Be the age of majority and have Canadian citizenship and not be under guardianship.

7. All non-resident property owners of an immovable or non-resident individuals occupying a business establishment that are not hit with any inability to vote and fill the following conditions:
   - Be owner of an immovable or individually occupying an establishment of a business situated in the municipality for at least 12 months;
   - In the case of a physical person, be the age of majority and have Canadian citizenship and not be under guardianship.

Next page 18

8. All non-resident joint owners of a building or co-occupying non-residents of an business establishment that is not hit with any inability to vote and fills the following conditions:

   - Be a co-owner of a building or occupant of a business establishment situated in the municipality for at least 12 months;
   - Be designated, by means of a proxy signed by the majority of people that are joint owners or its occupants for at least 12 months, as the one that has the right to sign the register in their name and to be registered on the referendum list in this case. This proxy must have been produced before or at the time of the register signature.

Condition of the exercise of the right to the recording of a private body:

9. To have designated by resolution, among its members, administrators or employees, a person that, on **February 15, 2018** and at the moment of exercising this right, is the age of majority, has Canadian citizenship, not under guardianship and has not been hit with any inability to vote foreseen by the Law.

Given in Huntingdon, this February, 22, 2018.

Denyse Jeanneau, Municipal Clerk.

PUBLIC NOTICE

To all voters entitled to have their name entered on the referendum list of the entire municipality

At the February 15, 2018 council meeting, the municipal Council of the town of Huntingdon has adopted the following regulation:

Regulation 900-2018 decreeing an expense of $340,000 and a loan of $340,000 for the realization of an extension of the storm sewer, sewer infrastructure domestic, water, road and lighting on the Grégoire street

1. People able to vote and having the right to be registered on the referendum list of the municipality can ask that the Regulation 900-2018 be the object of a referendum ballot by registering their names, addresses and profession while signing their names in the register open to this end.

   People able to vote wanting to record their name must present identification card: health insurance card, driver's license, Canadian passport, Certificate of Indian Status or Canadian forces identity card .

2. The register will be accessible from 9:00 a.m. to 7:00 p.m. **March 1st, 2018** in the municipality office, located to 23 King Street, in the town of Huntingdon.

3. The number of requests required for Regulation 900-2018 to be the object of a referendum ballot is **213**. If this number is not reached, Regulation 900-2018 will be well known and approved by the people able to vote.

Next page 19

4. The result of the registration procedure will be announced at **7:05 p.m. March 1st, 2018**, in the municipality office, located at 23 King Street, Huntingdon, Quebec.

5. Regulation 900-2018 can be consulted at the Huntingdon Town Hall, 23 King Street, during business hours and during the hours of recording.

Conditions for people able to vote and having the right to be registered on the referendum list of the municipality:

6. Anyone that, on **February 15, 2018** doesn't have the ability to vote foreseen in Article 524 of the Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités and fills the following two (2) conditions:

   - Be a physical person living in the municipality and living in Quebec for at least six (6) months;
   - Be the age of majority and have Canadian citizenship and not be under guardianship.

7. All non-resident property owners of an immovable or non-resident individuals occupying a business establishment that are not hit with any inability to vote and fill the following conditions:

   - Be owner of an immovable or individually occupying an establishment of a business situated in the municipality for at least 12 months;
   - In the case of a physical person, be the age of majority and have Canadian citizenship and not be under guardianship.

8. All non-resident joint owners of a building or co-occupying non-residents of an business establishment that is not hit with any inability to vote and fills the following conditions:

   - Be a co-owner of a building or occupant of a business establishment situated in the municipality for at least 12 months;
   - Be designated, by means of a proxy signed by the majority of people that are joint owners or its occupants for at least 12 months, as the one that has the right to sign the register in their name and to be registered on the referendum list in this case. This proxy must have been produced before or at the time of the register signature.

Condition of the exercise of the right to the recording of a private body:

9. To have designated by resolution, among its members, administrators or employees, a person that, on **February 15, 2018** and at the moment of exercising this right, is the age of majority, has Canadian citizenship, not under guardianship and has not been hit with any inability to vote foreseen by the Law.

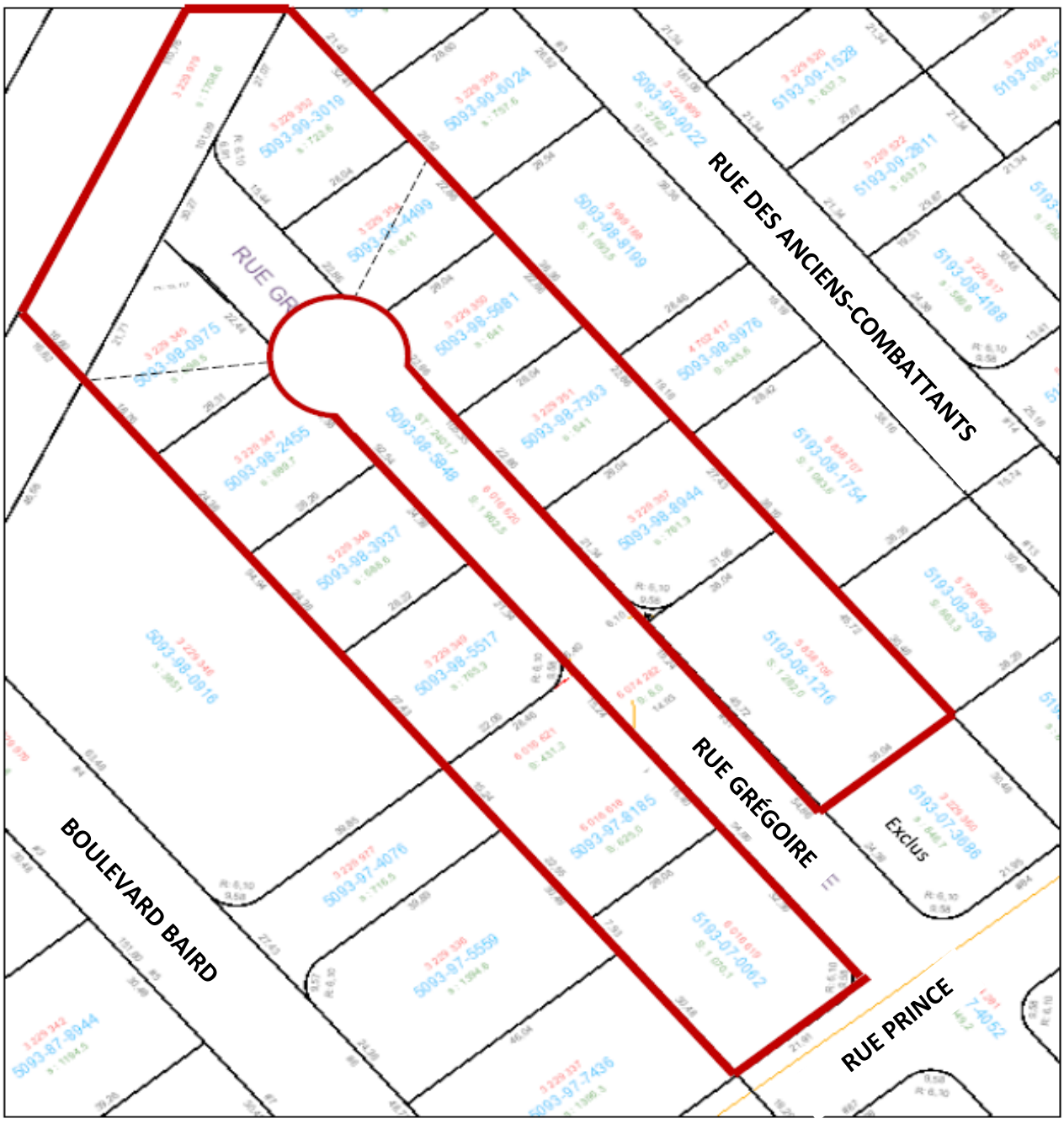
Given in Huntingdon, this February, 22, 2018.

Denyse Jeanneau
Municipal Clerk.

By-Law 900-2018 - DISTRIBUTION OF THE TAX BURDEN RELATED TO THE LOAN

A) All the taxable immovables located in the basin of taxation of the street Grégoire according to the plan below: : 74% of expenditures incurred to the interests and the annual payments of the loan capital repayment.

B) All the taxable immovables of the territory of the municipality : 26% of expenditures incurred to the interests and the capital of annual payments of the loan repayment.



PUBLIC NOTICE

To all voters entitled to have their name entered on the referendum list of the entire municipality

At the February 15, 2018 council meeting, the municipal Council of the town of Huntingdon has adopted the following regulation:

Regulation 901-2018 to decree an expense of $ 210,000 and a loan of $ 210,000 for the realization of connecting services of aqueduct and sewer of the lot 3 447 068

1. People able to vote and having the right to be registered on the referendum list of the municipality can ask that the Regulation 901-2018 be the object of a referendum ballot by registering their names, addresses and profession while signing their names in the register open to this end.

   People able to vote wanting to record their name must present identification card: health insurance card, driver's license, Canadian passport, Certificate of Indian Status or Canadian forces identity card .

2. The register will be accessible from 9:00 a.m. to 7:00 p.m. **March 1st, 2018** in the municipality office, located to 23 King Street, in the town of Huntingdon.

3. The number of requests required for Regulation 901-2018 to be the object of a referendum ballot is **1**. If this number is not reached, Regulation 901-2018 will be well known and approved by the people able to vote.

4. The result of the registration procedure will be announced at **7:05 p.m. March 1st, 2018**, in the municipality office, located at 23 King Street, Huntingdon, Quebec.

5. Regulation 901-2018 can be consulted at the Huntingdon Town Hall, 23 King Street, during business hours and during the hours of recording.

Conditions for people able to vote and having the right to be registered on the referendum list of the municipality:

6. Anyone that, on **February 15, 2018** doesn't have the ability to vote foreseen in Article 524 of the Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités and fills the following two (2) conditions:
   - Be a physical person living in the municipality and living in Quebec for at least six (6) months;
   - Be the age of majority and have Canadian citizenship and not be under guardianship.

7. All non-resident property owners of an immovable or non-resident individuals occupying a business establishment that are not hit with any inability to vote and fill the following conditions:
   - Be owner of an immovable or individually occupying an establishment of a business situated in the municipality for at least 12 months;
   - In the case of a physical person, be the age of majority and have Canadian citizenship and not be under guardianship.

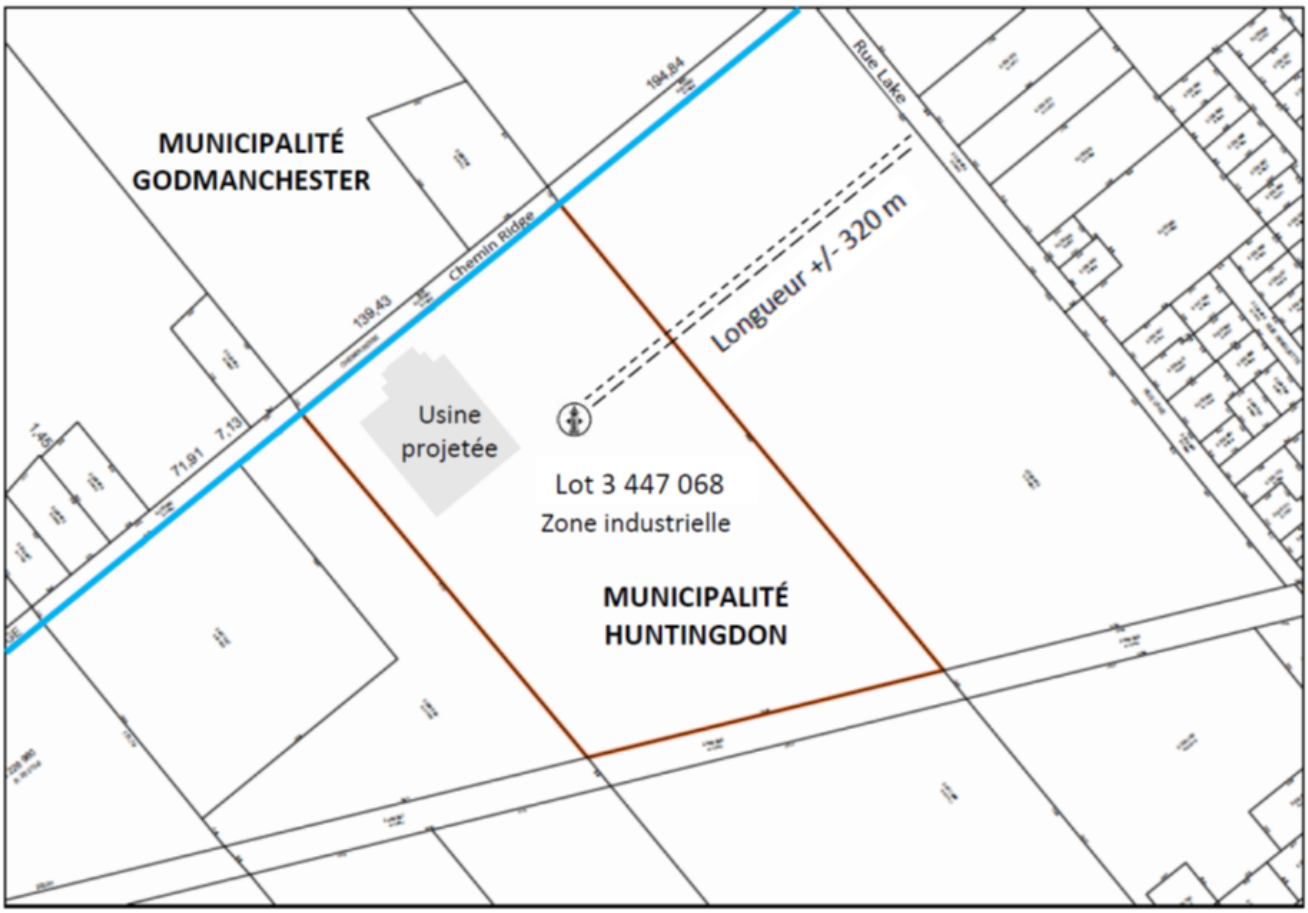
Next page 22

8. All non-resident joint owners of a building or co-occupying non-residents of an business establishment that is not hit with any inability to vote and fills the following conditions:

- Be a co-owner of a building or occupant of a business establishment situated in the municipality for at least 12 months;
- Be designated, by means of a proxy signed by the majority of people that are joint owners or its occupants for at least 12 months, as the one that has the right to sign the register in their name and to be registered on the referendum list in this case. This proxy must have been produced before or at the time of the register signature.

Condition of the exercise of the right to the recording of a private body:

9. To have designated by resolution, among its members, administrators or employees, a person that, on **February 15, 2018** and at the moment of exercising this right, is the age of majority, has Canadian citizenship, not under guardianship and has not been hit with any inability to vote foreseen by the Law.

Given in Huntingdon, this February, 22, 2018.

Denyse Jeanneau, Municipal Clerk.