



Ville de Huntingdon

## VILLE DE HUNTINGDON

### Adresse:

23, rue King  
Huntingdon (Québec)  
J0S 1H0

Téléphone: (450) 264-5389  
Télécopieur: (450) 264-6826

### Dépôt legal:

Bibliothèque nationale du  
Québec

[www.villehuntingdon.com](http://www.villehuntingdon.com)

### HUNTINGDON GAZETTE

est le journal d'information de la **Ville de Huntingdon** publié au moins 12 fois par année. Il est tiré à 1400 exemplaires et est expédié directement aux citoyennes et aux citoyens par la poste. La publication des textes relèvent entièrement de la Ville de Huntingdon.

Pour soumettre un texte, celui-ci doit être expédié par courriel en format WORD ou texte-plein à l'adresse courriel :

[greffe@villehuntingdon.com](mailto:greffe@villehuntingdon.com)

# Huntingdon Gazette

Édition — JUIN 2019- Vol. 12, No. 6

Publié par la VILLE DE HUNTINGDON



## AVIS PUBLIC

### ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

À TOUTES LES PERSONNES SUSCEPTIBLES D'ÊTRE INTÉRESSÉES PAR  
**LE PREMIER PROJET DE RÈGLEMENT N° 925-2019  
MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N° 512  
(Habitation Bi-génération)**

**AVIS** est donné par la soussignée que le conseil de la Ville de Huntingdon, suite à l'adoption du premier projet de règlement No 925-2019 à sa séance ordinaire du 3 juin 2019, tiendra une assemblée publique de consultation le **jeudi 27 juin 2019 à 19h00**, à l'Hôtel de Ville situé au 23, rue King à Huntingdon, conformément à la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (L.R.Q., C.A-19.1).

Le Conseil municipal désire autoriser l'usage habitation bi-génération afin de permettre à des familles de cohabiter avec leurs parents vieillissants.

Les modifications au règlement de zonage No. 512 ont pour but de permettre, dans toutes les zones qui autorisent l'usage habitation unifamiliale isolée, l'usage habitation bi-génération (h<sub>8</sub>) comme usage additionnel dans les bâtiments de type unifamilial isolé et de définir le concept de ce type d'usage en précisant les normes règlementaires.

L'habitation bi-génération se définit comme un bâtiment de type unifamilial isolé comportant un second logement occupé exclusivement par les personnes qui ont un lien parents-enfants, y compris par l'intermédiaire d'un conjoint de fait, avec le propriétaire du logement principal. Le second logement doit être démantelé et intégré au logement principal lorsque l'occupant du second logement cesse d'occuper les lieux à moins que celui-ci soit occupé par de nouveaux occupants répondant aux diverses exigences.

Lors de cette assemblée publique d'information, le maire de la Ville, ou tout autre membre du conseil désigné par celui-ci, expliquera le premier projet de règlement et entendra les personnes qui désirent s'exprimer à ce sujet. Ce projet de règlement contient des dispositions susceptibles d'approbation référendaire.

Le 1<sup>er</sup> projet de règlement est disponible pour consultation à l'Hôtel de Ville de Huntingdon situé au 23, rue King, Huntingdon, du lundi au jeudi de 9h00 à 17h00.

DONNÉ à Huntingdon, ce 19<sup>e</sup> jour de juin 2019

Denyse Jeanneau, Greffière



Ville de Huntingdon

## TOWN OF HUNTINGDON

### Address:

23, King street  
Huntingdon (Québec)  
J0S 1H0

Telephone: (450) 264-5389  
Fax: (450) 264-6826

### Legal Deposit:

Bibliothèque nationale du  
Québec

[www.villehuntingdon.com](http://www.villehuntingdon.com)

### HUNTINGDON GAZETTE

is the **Town of Huntingdon's** news paper published at least 12 times a year. They are 1,400 copies being printed and sent directly to citizens through the post office. It is a publication of articles completely relevant to the town of Huntingdon.

To submit an article, send it by e-mail in WORD or plain text to the following e-mail address

[greffe@villehuntingdon.com](mailto:greffe@villehuntingdon.com)

# Huntingdon Gazette

Edition — JUNE 2019- Vol. 12, No. 6

Published by the TOWN OF HUNTINGDON



## PUBLIC NOTICE FOR A PUBLIC CONSULTATION MEETING

TO ALL THOSE WHO MAY BE INTERESTED IN THE FIRST DRAFT  
BY-LAW No 925-2019 AMENDING ZONING BY-LAW No 512  
(Bi-generation dwelling)

**NOTICE** is hereby given by the undersigned that the council of the Town of Huntingdon, following the adoption of the first draft By-law No. 925-2019, at its ordinary meeting held on Monday June 3rd, 2019, will hold a public consultation meeting on Thursday, **June 27, 2019 at 7 pm**, at the Town Hall located at 23 King Street in Huntingdon, in accordance with the Act respecting land use planning and development (RSQ, CA-19.1).

The Council wishes to authorize the use of bi-generation dwelling to allow a family to live with their aging parents.

The modifications of the zoning By-law No 512 is to permit, in all sectors where single-family housing is authorized, bi-generational dwelling (**H<sub>8</sub>**) as an additional use in single-family dwelling and to define the concept of this type of use by specifying the regulatory standards.

The bi-generation dwelling is defined as a single-family dwelling with a second dwelling occupied exclusively by persons who have a parent-child link, including through a common-law, with the owner of the principal dwelling. The second dwelling unit must be dismantled and integrated into the main dwelling when the occupant of the second housing ceases to occupy the premises unless it is occupied by new occupants meeting the regulatory standards.

During this public consultation meeting, the Mayor of the Town, or any other member of council designated by him, will explain the first draft By-law and will hear every person wishing to express an opinion on the modifications to be made to the zoning By-law. The first draft By-law contains provisions which may be approved by referendum.

The first proposed by-law is available for consultation at the Town of Huntingdon located at 23 King Street, Huntingdon, Monday to Thursday from 9:00 am to 5:00 pm.

Given in Huntingdon, this 19th day of June 2019

Denyse Jeanneau, Municipal Clerk