



VILLE DE HUNTINGDON

Adresse:
23, rue King
Huntingdon (Québec)
J0S 1H0

Téléphone: (450) 264-5389
Télécopieur: (450) 264-6826

Dépôt legal:
Bibliothèque nationale du
Québec

www.villehuntingdon.com

HUNTINGDON GAZETTE

est le journal d'information de la **Ville de Huntingdon** publié au moins 12 fois par année. Il est tiré à 1400 exemplaires et est expédié directement aux citoyennes et aux citoyens par la poste. La publication des textes relèvent entièrement de la Ville de Huntingdon.

Pour soumettre un texte, celui-ci doit être expédié par courriel en format WORD ou texte-plein à l'adresse courriel :

greffe@villehuntingdon.com

Huntingdon Gazette

Edition — Mai 2021 - Vol. 14, No. 5

Publié par la VILLE DE HUNTINGDON



AVIS PUBLIC DÉROGATION MINEURE

AVIS PUBLIC est par la présente donné par la soussignée que lors de l'assemblée ordinaire du Conseil qui aura lieu le 7 juin 2021 à 19h00 à huis clos, le Conseil municipal prendra une décision relativement à une demande de dérogation mineure au règlement de zonage numéro 512.

SITE: 58 rue Cedar
LOT: 5 268 315

La demande de dérogation mineure aura pour effet d'autoriser la construction d'un garage attenant au bâtiment principal à 2.0 mètres de la limite arrière au lieu de 7.5 mètres tel que prescrit par l'article 5.5 sur les normes d'implantation du règlement de zonage numéro 512.

Toute personne intéressée pourra se faire entendre par le conseil en soumettant ses commentaires par écrit, au plus tard le 4 juin 2021 à l'adresse courriel: greffe@villehuntingdon.com ou par courrier postal : Ville de Huntingdon, a/s Denyse Jeanneau, greffière, 23, rue King, Huntingdon, QC J0S1H0.

Donné à Huntingdon, ce 20 mai 2021.

Denyse Jeanneau, Greffière



AVIS PUBLIC ENTRÉE EN VIGUEUR DES RÈGLEMENTS 939-2021 ET 940-2021

Avis est donné par la soussignée de l'entrée en vigueur des règlements suivants :

No. 939-2021: modifiant le règlement de zonage 512 et le plan de zonage;
No. 940-2021: modifiant le règlement sur les usages conditionnels numéro 714-2005.

Ces règlements recevaient l'approbation de la MRC du Haut-Saint-Laurent en vertu du certificat de conformité émis à la Ville de Huntingdon le 18 mai 2021.

Toute personne peut consulter ces règlements sur le site Web de la municipalité www.villehuntingdon.com, en obtenir copie au bureau de la greffière situé au 23, rue King, Huntingdon Québec, J0S 1H0, durant les heures d'affaires ou par courriel à l'adresse: greffe@villehuntingdon.com.

Donné à Huntingdon, ce 20 mai 2021

Denyse Jeanneau, Greffière



La responsabilité de TOUS les citoyens!



Propreté des trottoirs

Conformément au **règlement numéro 764-2008 concernant les nuisances**, il est du devoir de l'occupant et du propriétaire de toute bâtisse quelconque ou emplacement ayant front sur une rue ou place publique de la Ville, de tenir le trottoir en face de ladite bâtisse ou emplacement l'avoisinant dans un état de propreté convenable.

L'occupant et le propriétaire doivent notamment veiller à procéder au nettoyage de la voie publique (rue et trottoir) après l'entretien des terrains (coupe de l'herbe, travaux d'émondage ou d'abattage d'arbres, etc...) et sur l'emplacement contigu.

Toute personne contrevenant à ces dispositions est passible d'une amende de 300\$ pour chaque jour d'infraction, en vertu du règlement numéro 764-2008, est disponible à la réception de l'Hôtel-de-ville pour consultation.

Herbes

Conformément au **Règlement de zonage #512**, vous devez en tout temps entretenir vos terrains de manière à éviter la pousse et la repousse de mauvaises herbes et des broussailles.

Contrôle de l'accès aux piscines

Conformément au **Règlement de zonage #512**, toute piscine doit être entourée d'une enceinte de protection (clôture ou mur) fermée sur tous les côtés d'au moins 1.20 mètre de hauteur, à une distance minimale de un (1) mètre de toute bordure extérieure de la paroi de la piscine ou du spa. Ladite enceinte doit être dépourvue de tout élément de fixation, saillie ou partie ajourée pouvant en faciliter l'escalade et doit empêcher le passage d'un objet sphérique dont le diamètre est de 10 centimètres ou plus. L'utilisation d'un treillis comportant des ouvertures en losange d'une dimension maximale de 50 millimètres est autorisée.



Un mur (par exemple, le mur de la résidence ou d'un bâtiment accessoire) peut former une partie de l'enceinte, à la condition qu'il ne soit pourvu d'aucune ouverture permettant de pénétrer dans l'enceinte. Un talus, un mur de soutènement, une haie ou une rangée d'arbres ou d'arbustes ne peuvent constituer une enceinte.

Toute porte aménagée dans une enceinte doit répondre aux mêmes exigences que l'enceinte, et doit être munie d'un dispositif de sécurité passif installé du côté intérieur de l'enceinte, dans la partie supérieure de la porte et permettant à cette dernière de se refermer et de se verrouiller automatiquement.

Des exceptions s'appliquent, le cas échéant, pour les piscines hors-terre

Dans le cas d'une piscine hors-terre dont la hauteur de la paroi est d'au moins 1.20 mètre en tout point par rapport au sol ou d'une piscine démontable dont la hauteur de la paroi est d'au moins 1.40 mètre en tout point par rapport au sol, aucune enceinte n'est nécessaire si l'accès à la piscine s'effectue, soit :

- Au moyen d'une échelle munie d'une portière de sécurité qui se referme et se verrouille automatiquement pour empêcher son utilisation par un enfant lorsque celle-ci n'est pas en usage ;
- Au moyen d'une échelle ou à partir d'une plateforme dont l'accès est protégé par une enceinte ayant les caractéristiques prévues aux trois premiers alinéas de l'article 9.3 du Règlement de zonage #512 ;
- À partir d'une terrasse rattachée à la résidence et aménagée de telle façon que sa partie ouvrant sur la piscine soit protégée par une enceinte ayant les caractéristiques prévues aux trois premiers alinéas de l'article 9.3 du Règlement de zonage #512.



TOWN OF HUNTINGDON

Address:
23, King street
Huntingdon (Québec)
J0S 1H0

Telephone: (450) 264-5389
Fax: (450) 264-6826

Legal Deposit:
Bibliothèque nationale du
Québec

www.villehuntingdon.com

HUNTINGDON GAZETTE

is the **Town of Huntingdon's** news paper published at least 12 times a year. They are 1,400 copies being printed and sent directly to citizens through the post office. It is a publication of articles completely relevant to the town of Huntingdon.

To submit an article, send it by e-mail in WORD or plain text to the following e-mail address

greffe@villehuntingdon.com

Huntingdon Gazette

Edition — May 2021 - Vol. 14. No. 5

Published by the TOWN OF HUNTINGDON



PUBLIC NOTICE MINOR DEROGATION

PUBLIC NOTICE is hereby given that at the regular meeting of the council that will be held on June 7th, 2021, at 7:00 p.m., at 23 King Street in Huntingdon, the Municipal Council will make a decision relative to the request for a minor derogation to the Zoning Regulation Number 512.

LOCATION: 58 Cedar Street.
LOTS: 5 268 315

The request for a minor derogation will have the effect of authorizing the construction of a garage adjoining the main building at 2.0 meters from the rear limit instead of 7.5 meters as prescribed by article 5.5 of the Implantation norms of the zoning bylaw number 512.

Any interested person may be heard by the council by submitting their comments in writing, no later than June 4th, 2021 to the email address: greffe@villehuntingdon.com or by postal mail: Ville de Huntingdon, a/s Denyse Jeanneau, Municipal Clerk, 23, rue King, Huntingdon QC J0S1H0.

Given in Huntingdon, this May 20, 2021.

Denyse Jeanneau,
Municipal Clerk



PUBLIC NOTICE ENTRY INTO FORCE OF BY-LAWS 939-2021 AND 940-2021

Notice is given by the undersigned of the coming into force of the following regulations:

No. 939-2021: Amending zoning by-law No. 512 and zoning plan;

No. 940-2021: Amending conditional uses by-law #714-2005.

These by-laws received the approval of the Haut-Saint-Laurent MRC under the certificate of compliance issued to the Town of Huntingdon on May 18, 2021.

Any person may consult these by-laws on the Town's Website, www.villehuntingdon.com, obtain a copy at the Office of the Municipal Clerk located at 23, King Street, Huntingdon, Quebec, J0S 1H0, during business hours or by email: greffe@villehuntingdon.com.

Given in Huntingdon, this May 20, 2021.

Denyse Jeanneau
Municipal Clerk



It is the responsibility of ALL citizens!



Cleaness of sidewalks

In accordance with **by-law number 764-2008 concerning nuisance**, it is the duty of the occupier and the owner of any building or site facing a street or public square of the Town, to keep the sidewalk in front of the building or location around it in a suitable state of cleanliness.

The occupant and or the landlord must take care to clean the public road (street and sidewalk) after the maintenance of the grounds (grass cutting, tree pruning, branches etc ...) and on the contiguous site.

Anyone contravening these provisions is liable to a fine of \$ 300 for each day of the offense, pursuant to by-law number 764-2008, which is available at the reception of the Town Hall for consultation.

Herbs

In accordance with **Zoning Regulation # 512**, you must at all times maintain your land in order to prevent the growth and regrowth of weeds and brush.

Controlling access to pools

In accordance with Zoning Regulation # 512 all pools must be surrounded by a protective enclosure (fence or wall) closed on all sides and at least 1.20 meters high, with a minimum distance of 1 meter from any outside edge of the wall of the pool or spa . Said enclosure must be devoid of any attachment element, projection or open parts enabling climbing and must prevent the passage of a spherical object having a diameter of 10 centimeters or more. The use of a trellis having apertures with a maximum dimension diamond of 50 mm is allowed.

A wall (for example, the wall of the residence or accessory building) may form part of the enclosure, provided it is not equipped with an opening to enter the enclosure.



Any door fitted in an enclosure must meet the same requirements as the enclosure, as provided in the first paragraph of this Article 9.3 and must be fitted with a passive safety device installed on the inside of the enclosure, at the top of the door and allowing the latter to close and lock automatically.

Under of this Article a bank, a retaining wall, hedge or a row of trees or shrubs cannot be constitute an enclosure.

Some exceptions may apply. Please refer to the Zoning Bylaw # 512

In the case of an above ground pool, the height of the wall is at least 1.20 meters at any point from the ground or portable pool, the height of the wall is at least 1.40 meter from all points to the ground, no enclosure is necessary if access to the pool is either by :

- Using a ladder with a security door that closes and locks automatically to prevent its use by a child when it is not in use;
- By means of a ladder or from a platform to which access is protected by an enclosure having the characteristics specified in the first three paragraphs of Article 9.3;
- From a terrace attached to the residence and arranged such a way that its portion opening onto the pool is protected by an enclosure having the features described in the first three paragraphs of Article 9.3.