



VILLE DE  
HUNTINGDON

**Adresse:**

23, rue King  
Huntingdon (Québec)  
J0S 1H0

Téléphone: (450) 264-  
5389  
Télécopieur: (450) 264-  
6826

**Dépôt legal:**

Bibliothèque nationale du  
Québec

[www.villehuntingdon.com](http://www.villehuntingdon.com)

**HUNTINGDON  
GAZETTE** est le journal  
d'information de la **Ville  
de Huntingdon** publié  
au moins 12 fois par an-  
née. Il est tiré à 1400  
exemplaires et est expé-  
dié directement aux ci-  
toyennes et aux citoyens  
par la poste. La publica-  
tion des textes relèvent  
entièrement de la Ville de  
Huntingdon.

Pour soumettre un texte,  
celui-ci doit être expédié  
par courriel en format  
WORD ou texte-plein à  
l'adresse courriel :

[greffe@villehuntingdon.com](mailto:greffe@villehuntingdon.com)

# Huntingdon Gazette

Edition — Octobre 2021 - Vol. 14, No. 9

Publié par la VILLE DE HUNTINGDON



## **AVIS PUBLIC** **RÉSULTATS DE L'ÉLECTION MUNICIPALE** **SCRUTIN DU 7 NOVEMBRE 2021**

Avis public est, par la présente, donné par Denyse Jeanneau, présidente d'élection, que, après avoir pris connaissance des résultats complets de l'élection, les personnes suivantes ont été proclamées élues sans opposition aux postes ci-après mentionnés:

Poste de maire:	M. André Brunette
Poste de conseiller - Quartier Sud (1):	M. Denis St-Cyr
Poste de conseiller - Quartier Sud (2):	M <sup>me</sup> Andrea Geary
Poste de conseiller - Quartier Ouest (3):	M. Dominic Tremblay
Poste de conseiller - Quartier Ouest (4):	M. Florent Ricard
Poste de conseiller - Quartier Est (5):	M. Maurice Brossoit
Poste de conseiller - Quartier Est (6):	M. Rémi Robidoux

Donné à Huntingdon, ce 15<sup>e</sup> jour d'octobre 2021

Denyse Jeanneau,  
Présidente d'élection / Greffière



## **AVIS PUBLIC** **DÉPOT DU RÔLE D'ÉVALUATION 2022-2023**

Avis est par la présente donné à l'effet que le rôle d'évaluation foncière pour les exercices financiers 2022 et 2023 de la Ville de Huntingdon est déposé au bureau du greffe, et que toute personne peut en prendre connaissance à l'Hôtel de ville de Huntingdon durant les heures régulières de bureau.

Conformément aux dispositions de la Loi sur la fiscalité municipale, avis est également donné que toute personne qui a un intérêt à contester l'exactitude, la présence ou l'absence d'une inscription à ce rôle, peut déposer une demande de révision prévue par la section 1 du chapitre X de cette Loi.

Pour être recevable, une telle demande de révision doit remplir les conditions suivantes :

- ✓ Être déposée avant le 1<sup>er</sup> mai 2022 ;
- ✓ Être déposée ou y être envoyée par courrier recommandé à l'endroit suivant :  
MRC le Haut Saint-Laurent  
10, rue King, suite 400  
Huntingdon (Québec), J0S 1H0  
(Tél :450-264-5411).
- ✓ Être faite sur le formulaire prescrit à cette fin et disponible à l'endroit ci-dessus précité ;
- ✓ Être accompagnée de la somme d'argent déterminée par le règlement 99-97 de la MRC le Haut Saint-Laurent et applicable à l'unité d'évaluation visée par la demande.

Donné à Huntingdon, ce 15 octobre 2021.

Denyse Jeanneau,  
Greffière



## AVIS PUBLIC ENTRÉE EN VIGUEUR DES RÈGLEMENTS 941-2021 et 942-2021

Avis est donné par la soussignée de l'entrée en vigueur des règlements suivants :

**No. 941-2021** : Modifiant le règlement de zonage 512 (projet intégré et mini-entreposage);

**No. 942-2021** : Modifiant le règlement sur les usages conditionnels numéro 714-2005.

Ces règlements recevaient l'approbation de la MRC du Haut-Saint-Laurent en vertu du certificat de conformité émis à la Ville de Huntingdon le 5 octobre 2021.

Toute personne peut consulter ces règlements sur le site Web de la municipalité [www.villehuntingdon.com](http://www.villehuntingdon.com), en obtenir copie au bureau de la greffière situé au 23, rue King, Huntingdon Québec, J0S 1H0, durant les heures d'affaires ou par courriel à l'adresse: [greffe@villehuntingdon.com](mailto:greffe@villehuntingdon.com).

Donné à Huntingdon, ce 15e jour d'octobre 2021

Denyse Jeanneau  
Greffière



## AVIS PUBLIC DÉROGATION MINEURE

**AVIS PUBLIC** est par la présente donné par la soussignée que lors de l'assemblée ordinaire du Conseil qui aura lieu le 15 novembre 2021 à 19h00, le Conseil municipal prendra une décision relativement à une demande de dérogations mineures au règlement de zonage no. 512.

**SITE:** Projet intégré du 52 et 54 rue King

**LOTS :** 6 435 925, 6 435 926 et 6 435 927

### **Marge de recul des bâtiments principaux par rapport aux limites extérieures du terrain**

La demande de dérogation mineure aura pour effet d'autoriser les marges de recul latérale des bâtiments principaux sur les lots no 6 435 926 et 6 435 927 par rapport aux limites extérieures du lot no 6 435 925, alors que l'article 5.7.4 c) du règlement de zonage no 512 concernant les projets intégrés établis les normes telles qu'indiquées au tableau suivant :

No du Terrain	Unifamilial de type	Marge de recul	Norme (m)	Distance (m)	Dérogation (m)
6 435 926	Multifamiliale contiguë	Latérale gauche	7.50	6.85	0.65
6 435 927	Multifamiliale contiguë	Latérale droite	7.50	6.69	0.81

### **Aménagement des cases de stationnement par rapport à la cour avant.**

La demande de dérogation mineure aura pour effet d'autoriser que (2) deux cases de stationnement pour personnes à mobilité réduite soient partiellement aménagées dans la cour avant du projet intégré faisant face à la rue King alors que l'article 5.7.5 a) du Règlement de zonage no 512 stipule que l'emplacement d'une aire de stationnement ne peut être aménagée dans la cour avant du projet intégré faisant face à une rue publique.

### **Cercle de virage des allées de circulation.**

La demande de dérogation mineure aura pour effet d'autoriser qu'une allée de circulation sans issue ne se termine pas par un cercle de virage alors que l'article 5.7.5 f) du règlement de zonage no 512 stipule que toute allée de circulation sans issue doit être terminée par un cercle de virage d'un diamètre minimal de douze (12) mètres ou de dix-huit (18) mètres lorsqu'un rayon intérieur gazonné de six (6) mètres est maintenu.

Toute personne intéressée pourra se faire entendre par le conseil lors de la séance mentionnée ci-dessus au moment de l'étude de ce dossier ou en soumettant ses commentaires par écrit, au plus tard le 15 novembre 2021 à 16h à l'adresse courriel : [greffe@villehuntingdon.com](mailto:greffe@villehuntingdon.com) ou par courrier postal : Ville de Huntingdon, a/s Denyse Jeanneau, greffière, 23, rue King, Huntingdon, QC J0S 1H0.

Donné à Huntingdon, ce 15 octobre 2021.

Denyse Jeanneau, Greffière



**TOWN OF  
HUNTINGDON**

**Address:**  
23, King street  
Huntingdon (Québec)  
J0S 1H0

Telephone: (450) 264-  
5389  
Fax: (450) 264-  
6826

**Legal Deposit:**  
Bibliothèque nationale du  
Québec

[www.villehuntingdon.com](http://www.villehuntingdon.com)

**HUNTINGDON GA-  
ZETTE** is the **Town of  
Huntingdon's** news  
paper published at least  
12 times a year. They are  
1,400 copies being  
printed and sent directly  
to citizens through the  
post office. It is a publica-  
tion of articles completely  
relavant to the town of  
Huntingdon.

To submit an article, send  
it by e-mail in **WORD** or  
plain text to the following  
e-mail address

[greffe@villehuntingdon.com](mailto:greffe@villehuntingdon.com)

# Huntingdon Gazette

Edition — October 2021- Vol. 14. No. 9

Published by the TOWN OF HUNTINGDON



## **PUBLIC NOTICE** **RESULTS OF THE MUNICIPAL ELECTION** **POLL OF NOVEMBER 7, 2021**

Public notice is hereby given by Denyse Jeanneau, Returning Officer, that, after having read the full results of the election, the following persons have been proclaimed elected without opposition to the positions hereinafter mentioned:

Mayor position:	Mr. André Brunette
Councillor position—South Sector (1):	Mr. Denis St-Cyr
Councillor position—South Sector (2):	Mrs. Andrea Geary
Councillor position—West Sector (3):	Mr. Dominic Tremblay
Councillor position—West Sector (4):	Mr. Florent Ricard
Councillor position—East Sector (5):	Mr. Maurice Brossoit
Councillor position—East Sector (6):	Mr. Rémi Robidoux

Given in Huntingdon, this October 15, 2021.

Denyse Jeanneau,  
Returning Officer / Municipal Clerk



## **PUBLIC NOTICE** **DEPOSIT OF THE 2022-2023** **EVALUATION ROLL**

Notice is hereby given to the effect that the property assessment roll for the fiscal years of 2022 and 2023 of the Town of Huntingdon is deposited at the office of the municipal clerk, and that anyone may consult this roll at my office during regular office hours.

In accordance with the Law respecting municipal taxation, notice is given that anyone interested in contesting the accuracy, the presence or the absence of a registration in this roll, may make a request for a revision regarding this roll, as foreseen in Section I of Chapter X of this law.

To be acceptable, such a request for revision must meet the following conditions :

- ✓ Be deposited before May 1, 2022;
- ✓ Be deposited at the following location or sent by registered mail to:  
  
Haut Saint-Laurent MRC  
10 King Street, Suite 400  
Huntingdon (Quebec), J0S 1H0  
(Tel: 450-264-5411).
- ✓ Be made on the form provided for this purpose available at the above mentioned address.
- ✓ Be accompanied by the fee determined in By-law 99-97 of the Haut Saint-Laurent MRC and applicable to the assessment unit concerned in this request.

Given in Huntingdon, this October 15, 2021.

Denyse Jeanneau  
Municipal Clerk



**PUBLIC NOTICE  
ENTRY INTO FORCE OF  
BY-LAWS 941-2021 and 942-2021**

Notice is given by the undersigned of the coming into force of the following regulations:

**No. 941-2021:** Amending zoning by-law No. 512 and zoning (integrated projects and mini storage)

**No. 942-2021:** Amending conditional uses by-law #714-2005.

These by-laws received the approval of the Haut-Saint-Laurent MRC under the certificate of compliance issued to the Town of Huntingdon on October 5<sup>th</sup>, 2021.

Any person may consult these by-laws on the Town's Website, [www.villehuntingdon.com](http://www.villehuntingdon.com), obtain a copy at the Office of the Municipal Clerk located at 23, King Street, Huntingdon, Quebec, J0S 1H0, during business hours or by email: [greffe@villehuntingdon.com](mailto:greffe@villehuntingdon.com).

Given in Huntingdon, this October 15, 2021.

Denyse Jeanneau  
Municipal Clerk



**PUBLIC NOTICE  
MINOR DEROGATION**

**PUBLIC NOTICE** is hereby given that at the regular meeting of the council that will be held on November 15, 2021, at 7:00 p.m., at 23 King Street in Huntingdon, the Municipal Council will make a decision relative to the request for a minor derogation to the Zoning Regulation Number 512.

**LOCATION:** 52 and 54 King Street Integrated Project

**LOTS:** 6 435 925, 6 435 926 et 6 435 927

**Setbacks margins of the main buildings in relation to the exterior limits of the land**

The effect of the request for a minor derogation will be to allow the lateral setbacks of the main buildings on lots Nos. 6 435 926 and 6 435 927 from the outer limits of lot No. 6 435 925, while section 5.7.4 (c) of zoning by-law No. 512 concerning integrated projects established the standards as indicated in the following table:

Land Number	Type of Buildings	Setback margin	Rules (m)	Distance (m)	Derogation (m)
6 435 926	Contiguous single-family dwelling	Left side	7.50	6.85	0.65
6 435 927	Multifamiliale contiguë	Right side	7.50	6.69	0.81

**Layout of parking spaces in relation to the front yard .**

The request for a minor derogation will have the effect of authorizing that (2) two parking spaces for persons with reduced mobility be partially arranged in the front yard of the integrated project facing King Street, whereas section 5.7.5 (a) of Zoning By-law No. 512 states that the location of a parking area may not be located in the front yard of the integrated project facing a public street.

**Turning circle of traffic lanes.**

The effect of the request for a minor derogation will be to allow a dead-end driveway not to end in a turning circle whereas section 5.7.5(f) of Zoning By-law No. 512 states that any dead-end traffic lane must be terminated by a turning circle with a minimum diameter of twelve (12) metres or eighteen (18) metres when a grassy inner radius of six (6) metres is maintained.

Any interested person may be heard by the Council during the meeting mentioned above when this file is being studied or by submitting their comments in writing, no later than November 15, 2021 at 4 p.m. to the email address: [greffe@villehuntingdon.com](mailto:greffe@villehuntingdon.com) or by mail: Ville de Huntingdon, c / o Denyse Jeanneau, Municipal Clerk, 23, King Street, Huntingdon, QC J0S1H0.

Given in Huntingdon, October 15, 2021.

Denyse Jeanneau  
Municipal Clerk