Huntingdon Gazette

Edition — Juin 2022- Vol. 15, No. 7 **Publié par la VILLE DE HUNTINGDON**

VILLE DE HUNTINGDON

Adresse:
23, rue King
Huntingdon (Québec)
J0S 1H0

Téléphone: (450) 264-5389
Télécopieur: (450) 264-6826

Dépôt legal:
Bibliothèque nationale du Québec

www.villehuntingdon.com

HUNTINGDON GAZETTE est le journal d'information de la **Ville de Huntingdon** publié au moins 12 fois par année. Il est tiré à 1400 exemplaires et est expédié directement aux citoyennes et aux citoyens par la poste. La publication des textes relèvent entièrement de la Ville de Huntingdon.

Pour soumettre un texte, celui-ci doit être expédié par courriel en format WORD ou texte-plein à l'adresse courriel :

greffe@villehuntingdon.com

Collecte des gros rebuts
6 juillet 2022

GRAFFITIS : SIGNALEZ-LES !

HUNTINGDON, le 23 juin 2022 - Les graffitis sont des actes criminels. Les graffiteurs croient parfois que leurs actes sont sans conséquence. En fait, les graffitis envoient un message de négligence, attirent d'autres crimes et réduisent le sentiment de sécurité des résidents. Ils sont coûteux pour les contribuables et font diminuer la valeur des propriétés, la croissance des entreprises et le tourisme. La Ville de Huntingdon encourage donc la population et toutes personnes ayant des informations à signaler ces méfaits et à dénoncer les responsables aux autorités policières ou à un représentant de la municipalité.

Le gazebo situé au Parc Prince-Arthur a, encore une fois, été la cible de vandalisme. Des graffitis à connotation sexuelle ont été faits sur l'ensemble de la structure, et ce, au déplaisir des usagers.

L'article 430 du Code criminel déclare qu'un acte est considéré un méfait : lorsque volontairement, une personne détruit ou détériore un bien, rend un bien dangereux, inutile, inopérant ou inefficace, empêche, interrompt ou gêne l'emploi, la jouissance ou l'exploitation légitime d'un bien.

Le principe du fléau : conséquences juridiques

Au fil des ans, les tribunaux sont de plus en plus sévères face à ce genre de méfait. La prolifération des graffiti illégaux a fait en sorte que notre société est de moins en moins tolérante. Les juristes appellent cela le « principe du fléau ».

La gravité du méfait, l'attitude ou, le cas échéant, le nombre de récidives sont des éléments ayant un impact sur le traitement judiciaire de la cause, soit par le policier, le procureur ou le juge. À cet effet, signalons qu'en droit criminel, la poursuite est initiée par le procureur de la Couronne. En outre, un propriétaire peut en tout temps, poursuivre au civil les responsables pour « dommages et intérêts ». Les parents risquent, à cet égard, de porter le fardeau des décisions du tribunal et d'acquitter les frais afférents.

Pour signaler un délit ou toute activité suspecte, les citoyens peuvent composer le 310-4141.

AVIS PUBLIC
PROMULGATION - RÈGLEMENT No. 951-2022

Avis est par la présente donné par la soussignée que lors de la séance ordinaire du Conseil de la Ville de Huntingdon tenue le 6 juin 2022, les membres du Conseil ont adopté le règlement N° 951-2022 concernant le traitement et le remboursement des dépenses des membres du conseil municipal.

Toute personne intéressée peut consulter ce règlement à l'Hôtel de Ville sise au 23 rue King à Huntingdon durant les heures normales de bureau.

Le règlement No. 951-2022 entre en vigueur conformément à la loi le jour de la publication du présent avis.

Donné à Huntingdon, ce 23 juin 2022.

Denyse Jeanneau, greffière

AVIS PUBLIC

ADRESSÉ AUX PERSONNES INTÉRESSÉES AYANT LE DROIT DE SIGNER UNE DEMANDE D'APPROBATION RÉFÉRENDAIRE

SECOND PROJET DE REGLEMENT 952-2022, ADOPTÉ LE 6 JUIN 2022, MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE NO. 512

AVIS PUBLIC est donné que :

À la suite de la consultation écrite, le conseil municipal a adopté, le 6 juin 2022, le second projet de règlement numéro 952-2022, modifiant le règlement de zonage no. 512.

1. Les modifications suivantes sont susceptibles d'approbation référendaire :

ARTICLE 4

L'article 4.2.2.2 relatif aux usages autorisés de l'usage « COMMERCE DE DIVERTISSEMENT ET SERVICE (C_2) » est modifié par l'ajout du type de commerce suivant :

e) restaurant-minute avec service à l'auto.

ARTICLE 5

L'article 4.2.3.2 relatif aux usages autorisés de l'usage « COMMERCE DE DIVERTISSEMENT (C3) » est modifié par le retrait du type de commerce suivant :

d) restaurant-minute avec service à l'auto.

ARTICLE 6

L'article 4.2.6.2 relatif aux usages autorisés de l'usage « COMMERCE DE L'AUTOMOBILE (C_6) » est modifié par l'ajout du type de commerce suivant :

-Ateliers de peinture et de débosselage de véhicules motorisés de moins de 2 500 kilogrammes

ARTICLE 7

Le plan de zonage de l'annexe «A» du règlement 512 est modifié afin d'agrandir la zone CO-2 située sur la rue F.-Cleyn en y regroupant la zone HD-5 *(partie du lot 3 447 298)*.

Le tout, tel qu'illustré au plan no 952-2022 A, joint au présent règlement à titre d'annexe A pour en faire partie intégrante.

ARTICLE 8

Le plan de zonage de l'annexe «A» du règlement 512 est modifié afin de créer la zone HD-7 à même la zone CO-2 située sur la rue F.-Cleyn *(partie du lot 3 447 298)*.

Le tout, tel qu'illustré au plan no 952-2022 A, joint au présent règlement à titre d'annexe A pour en faire partie intégrante.

ARTICLE 9

Le plan de zonage de l'annexe «A» du règlement 512 est modifié afin de créer la zone HD-8 à même la zone HM-1 située sur la rue Lake *(lots 3 229 794, 3 229 799, 3 229 800 et 3 229 802)*.

Le tout, tel qu'illustré au plan no 952-2022 B, joint au présent règlement à titre d'annexe B pour en faire partie intégrante.

ARTICLE 10

Le plan de zonage de l'annexe «A» du règlement 512 est modifié afin de créer la zone C0-5 à même la zone IN-3 située sur le chemin Ridge *(partie du lot 3 229 840)*.

Le tout, tel qu'illustré au plan no 952-2022 C, joint au présent règlement à titre d'annexe C pour en faire partie intégrante.

ARTICLE 11

La grille des classes d'usages autorisées par zone de l'article 4.9 du règlement de zonage 512, est modifiée par l'ajout de la zone CO-5 tel que suit:

ZONES	USAGES AUTORISÉS	ZONES COMPORTANT DES PARTICULARITÉS
COMMERCE CO-5	C_1, C_2, C_6, C_8,C_{10}, C_{11}	

ARTICLE 12

La grille des classes d'usages autorisées par zone de l'article 4.9 du règlement de zonage 512, est modifiée pour la zone HD-7 afin d'y autoriser les projets intégrés, tels que suit:

ZONES	USAGES AUTORISÉS	ZONES COMPORTANT DES PARTICULARITÉS
HABITATION HD	h_1, h_2, h_3, h_4, h_8	*Les projets intégrés sont autorisés dans la zone* ***HD-1, HD-6*** *et* ***HD-7***

2. Ce second projet contient des dispositions qui peuvent faire l'objet d'une demande valide de la part des personnes intéressées de la zone concernée et de toute zone qui lui est contiguë, à la condition qu'une demande provienne de la zone à laquelle elle est contiguë, et ce, afin qu'un règlement qui les contient soit soumis à l'approbation de certaines personnes habiles à voter conformément à la Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités. Les renseignements permettant de déterminer quelles personnes intéressées ont le droit de signer une demande à l'égard de chacune des dispositions du projet susceptibles d'approbation référendaire, peuvent être obtenus à la municipalité située au 23, rue King dans la Ville de Huntingdon aux heures normales de bureau de 9 h à 17h du lundi au jeudi.

3. Pour être valide, toute demande doit:

- indiquer clairement la disposition qui en fait l'objet et la zone et adresse d'où elle provient, et le cas échéant, mentionner la zone à l'égard de laquelle la demande est faite ;
- être signée par au moins 12 personnes intéressées de la zone d'où elle provient ou par au moins la majorité d'entre elles si le nombre de personnes intéressées dans la zone n'excède pas 21 ;
- être reçue au bureau de la greffière, à l'Hôtel de Ville situé au 23, rue King, Huntingdon, au plus tard le 4 juillet 2022.

4. Conditions pour être une personne intéressée à signer une demande :

4.1 Toute personne qui n'est frappée d'aucune incapacité de voter et qui remplit les conditions suivantes le 6 juin 2022:

- est domiciliée dans la zone d'où peut provenir une demande, ET;
- est domiciliée depuis au moins 6 mois au Québec OU;

4.2 Tout propriétaire unique d'un immeuble ou occupant unique d'un établissement d'entreprise qui n'est frappé d'aucune incapacité de voter et qui remplit les conditions suivantes le 6 juin 2022**;**

- est, depuis au moins douze mois, propriétaire d'un immeuble ou occupant d'un établissement d'entreprise situé dans une zone d'où peut provenir une demande OU;

4.3 Tout copropriétaire indivis d'un immeuble ou cooccupant d'un établissement d'entreprise qui n'est frappé d'aucune incapacité de voter et qui remplit les conditions suivantes le 6 juin 2022:

- est depuis au moins douze mois, copropriétaire indivis d'un immeuble ou cooccupant d'un établissement d'entreprise situé dans une zone d'où peut provenir une demande;
- est désigné, au moyen d'une procuration signée par la majorité des personnes qui sont copropriétaires ou cooccupants depuis au moins douze mois comme celui qui a le droit de signer la demande en leur nom et d'être inscrit sur la liste référendaire, le cas échéant. Cette procuration doit être produite avant ou en même temps que la demande.

4.4 Dans le cas d'une personne physique, il faut être majeure, de citoyenneté canadienne et ne pas être en curatelle.

4.5 Dans le cas d'une personne morale il faut:

- avoir désigné parmi ses membres, administrateurs et employés, par résolution, une personne qui, le 6 juin 2022, est majeure et de citoyenneté canadienne et qui n'est pas en curatelle et n'est frappée d'aucune incapacité de voter prévue par la loi ET;
- avoir produit avant ou en même temps que la demande une résolution désignant la personne autorisée à signer la demande et à être inscrite sur la liste référendaire, le cas échéant.

4.6 Sauf dans le cas d'une personne désignée à titre de représentant d'une personne morale, nul ne peut être considéré comme personne intéressée à plus d'un titre conformément à l'article 531 de la Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités.

5. Toutes les dispositions du second projet 952-2022 qui n'auront fait l'objet d'aucune demande valide pourront être incluses dans un règlement qui n'aura pas à être approuvé par les personnes habiles à voter.

6. Une copie du résumé du second projet peut être obtenue, sans frais, par toute personne qui en fait la demande au bureau de la municipalité, situé au 23, rue King dans la Ville de Huntingdon aux heures normales de bureau de 9h à 17h du lundi au jeudi ou être consulté sur le site internet de la ville au www.villehuntingdon.com.

Donné à Huntingdon, ce 23e jour de juin 2022

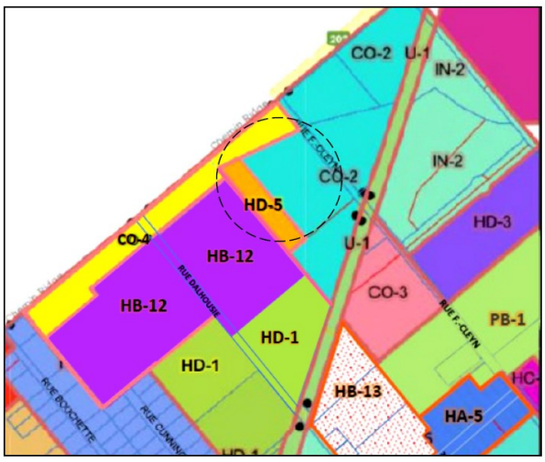
Denyse Jeanneau
Greffière

Voir les plans avant et après les modifications à la page 4

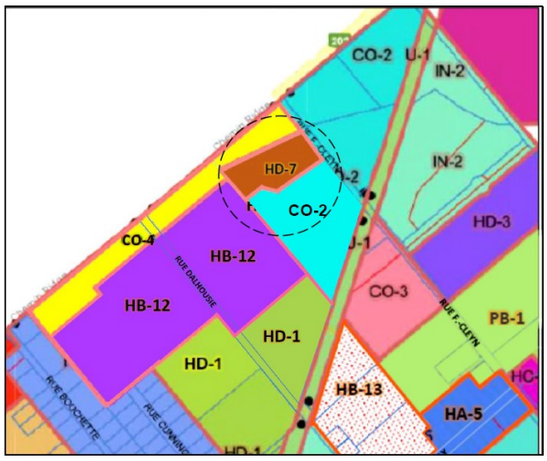
- Modification du plan de zonage de l'annexe «A» du règlement 512 afin d'agrandir la zone CO-2 en y regroupant la zone HD-5 et afin de créer la zone HD-7 à même la zone CO-2 située sur la rue F.-Cleyn .

PLAN 952-2022-A **ANNEXE A**
Réf. : Articles 7 et 8 du Règlement 952-2022

PLAN EN VIGUEUR



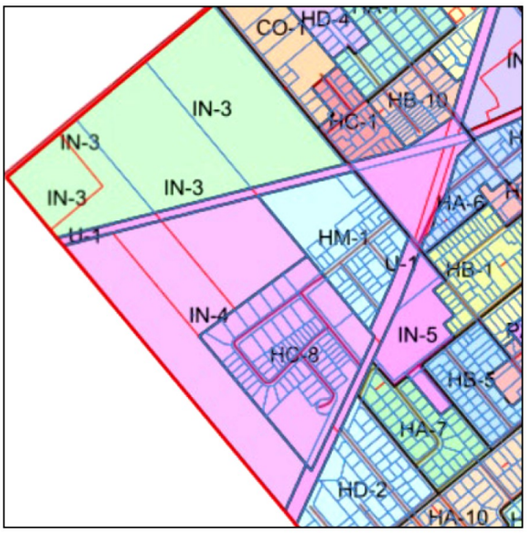
PLAN MODIFIÉ



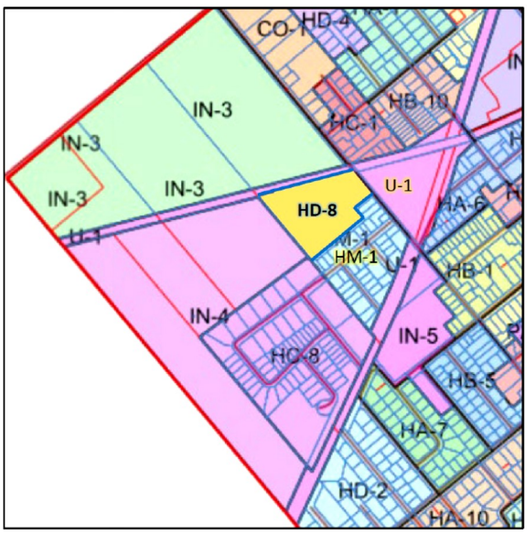
- Modification du plan de zonage de l'annexe «A» du règlement 512 afin de créer la zone HD-8 à même la zone HM-1 située sur la rue Lake;

PLAN 952-2022-B **ANNEXE B**
Réf. : Article 9 du Règlement 952-2022

PLAN EN VIGUEUR



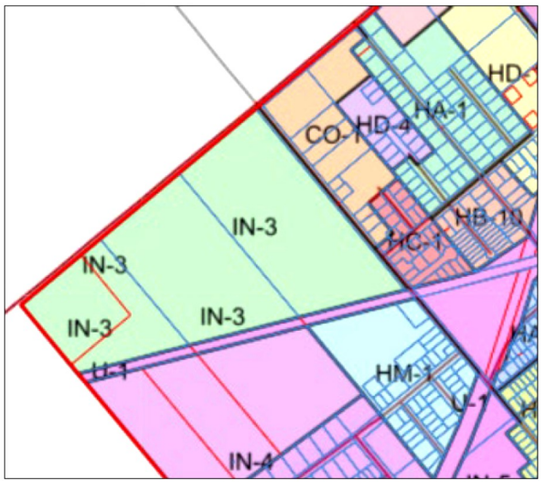
PLAN MODIFIÉ



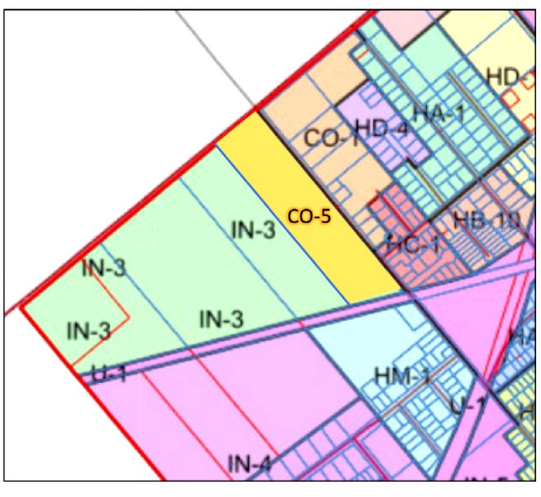
- Modification du plan de zonage de l'annexe «A» du règlement 512 afin de créer la zone CO-5 à même la zone IN-3 située sur le chemin Ridge (partie faisant front sur la rue Lake);

PLAN 952-2022-C **ANNEXE C**
Réf. : Article 10 du Règlement 952-2022

PLAN EN VIGUEUR



PLAN MODIFIÉ



Huntingdon Gazette

Edition — June 2022- Vol. 15. No. 7 Published by the TOWN OF HUNTINGDON

Bulk waste collection
July 6, 2022

GRAFFITI: REPORT THEM!

HUNTINGDON, June 23, 2022 - Graffiti is a crime. Graffiti vandals sometimes believe that their actions are of no consequence. In fact, graffiti sends a message of neglect, attracts further crime and reduces residents' sense of safety. They are costly for taxpayers and reduce property values, business growth and tourism. The Town of Huntingdon therefore encourages the population and anyone with information to report these wrongdoings and to denounce those responsible to the police authorities or to a representative of the municipality.

The gazebo located in Prince-Arthur Park was once again the target of vandalism. Graffiti with a sexual connotation was made on the entire structure, to the displeasure of users.

Article 430 of the criminal code declares that an act is considered a misdeed: when a person voluntarily destroys or damages property, renders property dangerous, useless, inoperative or ineffective, prevents, interrupts or interferes with the use, enjoyment or the legitimate exploitation of an asset.

The Scourge Principle: Legal Consequences

Over the years, the courts are getting tougher on this kind of mischief. The proliferation of illegal graffiti has made our society less and less tolerant. Lawyers call this the "scourge principle".

The seriousness of the wrongdoing, the attitude or, where applicable, the number of repeat offenses are elements that have an impact on the judicial handling of the case, either by the police officer, the prosecutor or the judge. To this end, note that in Criminal Law, the prosecution is initiated by the Crown Prosecutor. In addition, an owner can, at any time, sue those responsible for "damages". In this regard, the parents risk bearing the burden of the court's decisions and paying the related costs.

To report a crime or any suspicious activity, citizens can call 310-4141.

PUBLIC NOTICE
PROMULGATION - BY-LAW No. 951-2022

Is hereby given by the undersigned that at the ordinary meeting of the Town of Huntingdon held on June 6th, 2022, the members of the Council have adopted the By-law N° 951-2022 concerning the remuneration and reimbursement of expenses of the members of the council of the municipality.

Anyone interested may consult this by-law at the Town hall, located at 23 King Street in Huntingdon, during the normal business hours.

By-law No. 951-2022 shall come into force according to law on the days of publication of the present notice.

Given in Huntingdon, this June 23, 2022.

Denyse Jeanneau
Municipal Clerk

TOWN OF HUNTINGDON

Address:
23, King street
Huntingdon (Québec)
J0S 1H0

Telephone: (450) 264-5389
Fax: (450) 264-6826

Legal Deposit:
Bibliothèque nationale du Québec

www.villehuntingdon.com

HUNTINGDON GAZETTE is the **Town of Huntingdon's** news paper published at least 12 times a year. They are 1,400 copies being printed and sent directly to citizens through the post office. It is a publication of articles completely relavant to the town of Huntingdon.

To submit an article, send it by e-mail in WORD or plain text to the fallowing e-mail address

greffe@villehuntingdon.com

PUBLIC NOTICE

TO ALL INTERESTED PERSONS HAVING THE RIGHT TO SIGN AN APPLICATION TO PARTCIPATE IN A REFERENDUM

SECOND DRAFT OF BY-LAW 952-2022, ADOPTED JUNE 6TH, 2022, MODIFYING ZONING BY-LAW # 512

PUBLIC NOTICE is given that:

Following the written consultation, the Town council adopted, on June 6th , 2022, the second draft by-law 952-2022 modifying zoning By-law # 512.

1. The following changes are subject to referendum approval:

ARTICLE 4
Article 4.2.2.2 relating to the authorized uses of the "ENTERTAINMENT AND SERVICE BUSINESS (C2)" use is modified by adding the following type of business:

e) fast-food restaurants with drive-thru service.

ARTICLE 5
Article 4.2.3.2 relating to the authorized uses of the "ENTERTAINMENT BUSINESS (C3)" use is modified by the withdrawal of the following type of business:

d) fast-food restaurants with drive-thru service.

ARTICLE 6
Article 4.2.6.2 relating to the authorized uses of the "AUTOMOBILE BUSINESS (C6)" use is modified by adding the following type of business:

- paint and body repair shops for motorized vehicles weighing less than 2,500 kilograms.

ARTICLE 7
The zoning plan of appendix "A" of by-law 512 is modified in order to enlarge zone CO-2 located on F.-Cleyn Street by grouping zone HD-5 (part of lot 3 447 298).

The whole, as shown on plan no. 952-2022 A, attached to this by-law as appendix A to form an integral part thereof.

ARTICLE 8
The zoning plan of appendix "A" of by-law 512 is modified in order to create zone HD-7 within zone CO-2 located on F.-Cleyn Street (part of lot 3 447 298).

The whole, as shown on plan no. 952-2022 A, attached to this by-law as appendix A to form an integral part thereof.

ARTICLE 9
The zoning plan of appendix "A" of By-law 512 is modified to create zone HD-8 within zone HM-1 located on Lake Street (lots 3 229 794, 3 229 799, 3 229 800 and 3,229,802).

The whole, as shown on plan no. 952-2022 B, attached to this by-law as appendix B to form an integral part thereof.

ARTICLE 10

The zoning plan of appendix "A" of By-law 512 is modified to create zone C0-5 within zone IN-3 located on Ridge Road (part of lot 3 229 840).

The whole, as shown on plan no. 952-2022 C, attached to this by-law as annex C to form an integral part thereof.

ARTICLE 11
The grid of use classes authorized by zone in article 4.9 of zoning By-law 512 is modified by adding zone CO-5 as follows:

ZONES	AUTHORIZED USES	AREAS WITH SPECIAL FEATURES
TRADE CO-5	C_1, C_2, C_6, C_8, C_{10}, C_{11}	

ARTICLE 12

The grid of use classes authorized by zone in article 4.9 of zoning by-law 512 is modified for zone HD-7 in order to authorize integrated projects, as follows:

ZONES	AUTHORIZED USES	AREAS WITH SPECIAL FEA-
HOUSING HD	h_1, h_2, h_3, h_4, h_8	*Integrated projects are authorized in the zone* ***HD-1, HD-6*** *et* ***HD-7***

2. This second draft contains provisions that can be the subject of a valid request on the part of interested people of the area concerned and of any area that is contiguous to the condition that a request comes from the area to which it is contiguous and this, so that a regulation which contains either submitted to the approval of some people who are entitled to vote in accordance with the Act respecting elections and referendums in municipalities. The information to determine which interested persons have the right to sign a request for a referendum with regard to each of the articles of the proposal can be obtained from the Municipality, located at 23 King Street in the town of Huntingdon during normal business hours from 9:00 a.m. to 5:00 p.m. Monday to Thursday.

3. To be valid, any requests must:

- clearly indicate the provision it concerns and from which zone and address such request is issued, and if need be, mention the zone for which the application is made;
- be signed by at least twelve (12) interested persons of the zone from which it originates or by at least the majority if the number of interested persons if the zone does not exceed 21;
- be received at the municipal clerk's office located at 23 King Street in the Town of Huntingdon no later than July 4th, 2022.

4. Conditions to be considered an interested person having the right to sign an application:

4.1 Any person who is not disqualified from voting and who fulfills the following conditions, on June 6th, 2022;

- is domiciled in a zone from which an application may originate; AND
- is domiciled for at least 6 months in the Province of Quebec OR;

4.2 Be the sole owner of an immoveable or the sole occupant of a business establishment that is not disqualified from voting and who fulfills the following conditions on June 6th, 2022**;**

- is for at least twelve (12) months, the sole owner of a immoveable or the sole occupant of a business establishment located in a zone from where an application may originate OR;

4.3 Be the undivided co-owner of an immovable or co-occupant of a business establishment who is not under any voting disqualification and who on June 6th, 2022**,** fulfills the following conditions:

- is for at least twelve (12) months, an undivided co-owner of an immovable or co-occupant of a business establishment located in a zone where an application may originate;

- be designated, by means of a power of attorney signed by the majority of persons who are co-owners or co-occupants since at least twelve (12) months as being the person having the right to sign the application on their behalf of and to be entered on the referendum list, as the case may be. This power of attorney must have been filed before or be filed with the application.

4.4 In the case of a natural person, he or she must be of full age, a Canadian citizen and not be under curatorship.

4.5 In the case of a legal person, one must:

- have designated by resolution from among its members, administrators or employees, a person who on June 6th, 2022, is of full age, a Canadian citizen, who is not under curatorship and who is not disqualified from voting according to the law;
- have filed or file at the same time as the application, a resolution designating the person authorized to sign the application and to be entered on the referendum list, as the case may be.

4.6 Except in the case of a person having been designated as representative of a legal person, no one shall be considered as an interested person in more than one capacity in accordance with section 531 of the Act respecting elections and referendums in municipalities.

5. All provisions of the second By-law 952-2022 project that was not subject to any valid application will be included in a regulation that does not have to be approved by qualified voters.

6. A copy of the summary of the second project can be obtained, without cost, by any person who makes an application to the municipal office, located at 23 King Street in the Town of Huntingdon during normal office hours from 9 a.m. to 5 p.m. - Monday to Thursday or be viewed on the town's website at www.villehuntingdon.com.

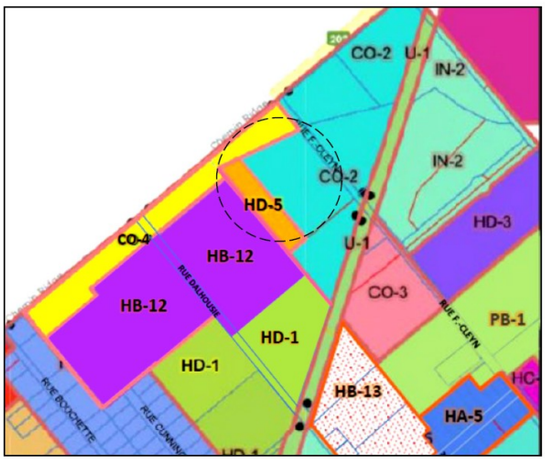
Given in Huntingdon, this June 23, 2022

Denyse Jeanneau
Municipal Clerk

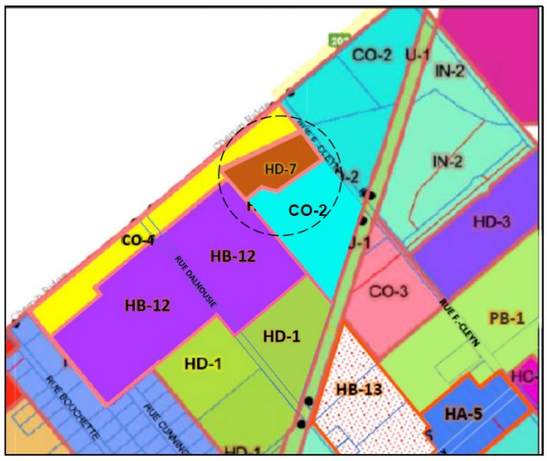
- To modify the zoning plan of appendix "A" of by-law 512 in order to enlarge zone CO-2 by grouping zone HD-5 and to created zone HD-7 within zone CO-2 located on rue F.-Cleyn.

PLAN 952-2022-A ANNEXE A
Réf. : Articles 7 et 8 du Règlement 952-2022

PLAN EN VIGUEUR



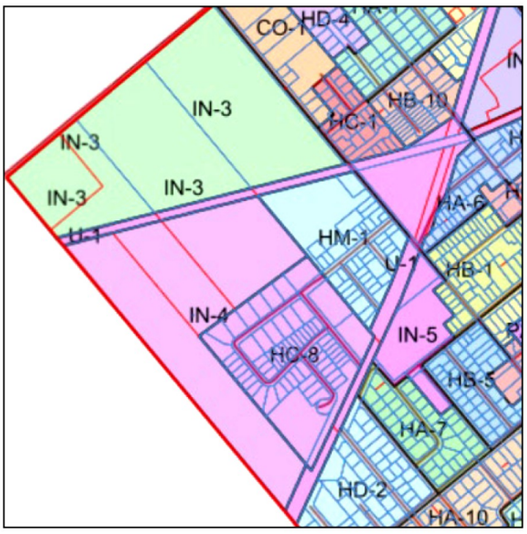
PLAN MODIFIÉ



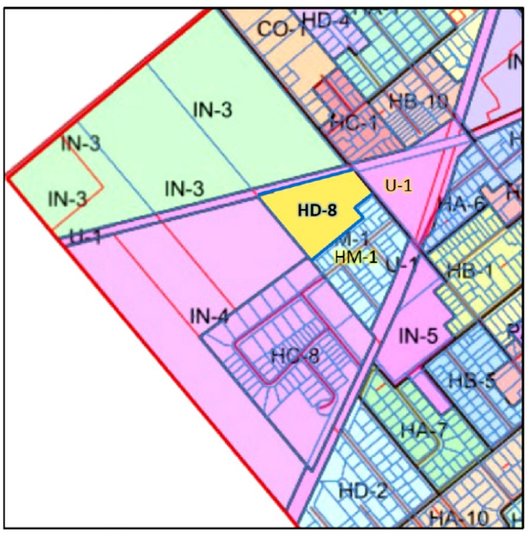
- To modify the zoning plan of appendix "A" of by-law 512 in order to create zone HD-8 within zone HM-1 located on Lake Street.

PLAN 952-2022-B ANNEXE B
Réf. : Article 9 du Règlement 952-2022

PLAN EN VIGUEUR



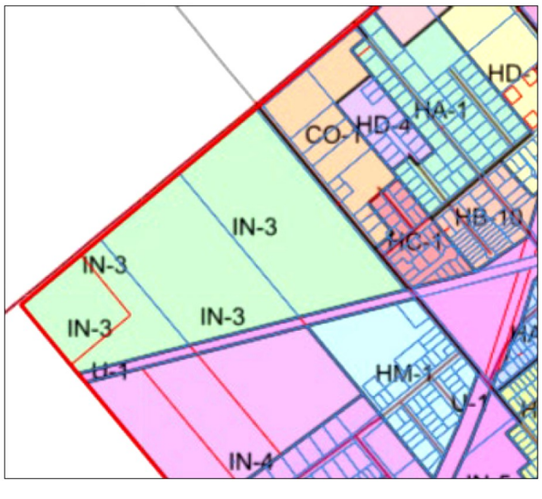
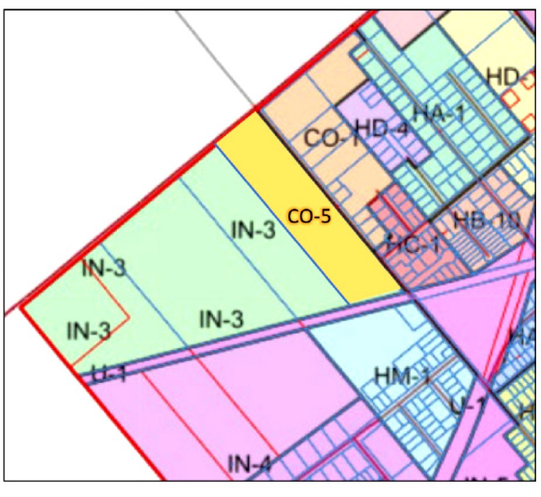
PLAN MODIFIÉ



- To modify the zoning plan of appendix "A" of by-law 512 in order to create zone CO-5 within zone IN-3 located on chemin Ridge (part fronting on Lake street).

PLAN 952-2022-C ANNEXE C
Réf. : Article 10 du Règlement 952-2022

PLAN EN VIGUEUR



PLAN MODIFIÉ