



PROVINCE DE QUÉBEC
VILLE DE HUNTINGDON

PREMIER PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 971-2024 MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE 512

ATTENDU QU' il y a lieu de modifier diverses dispositions du règlement de zonage numéro 512 ;

ATTENDU QU' un avis de motion a dûment été donné par monsieur Rémi Robidoux à la séance extraordinaire du conseil tenue le 13 mars 2024;

ATTENDU QUE le projet de règlement 971-2024 a été présenté et déposé par monsieur Rémi Robidoux, à la séance extraordinaire du conseil tenue le 13 mars 2024;

PAR CONSÉQUENT;

24-03-13-6512 Il est proposé par monsieur Denis St-Cyr
Appuyé par monsieur Florent Ricard
Et résolu à l'unanimité :

QUE le Conseil municipal adopte le premier projet de règlement portant le numéro 971-2024, statue et décrète par ce règlement ce qui suit:

ARTICLE 1

Le préambule fait partie intégrante du présent règlement.

ARTICLE 2

La grille des classes d'usages autorisées par zone de l'article 4.9 du règlement de zonage 512, est modifiée à la colonne **Zone comportant des particularités** par l'ajout de l'usage h4 « habitation multifamiliale » dans la zone centre-ville CVB-1 selon les conditions stipulées au règlement sur les usages conditionnels et est contingenté à un seul usage dans ladite zone et ce, tel que suit:

| ZONES | USAGES AUTORISÉS | ZONES COMPORTANT DES PARTICULARITÉS |
|-------|------------------|--|
|-------|------------------|--|

| | | |
|-------------------------|--|---|
| CENTRE-VILLE CVB | C1, C2, C3, C4, C5, C6, C11, p2, h6 | L'usage h4 « Habitation multifamiliale » est autorisé dans la zone centre-ville CVB-1 selon les conditions stipulées au règlement sur les usages conditionnels et est contingenté à un seul usage dans ladite zone. |
|-------------------------|--|---|

(Article susceptible d'approbation référendaire)

ARTICLE 3

Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

André Brunette, maire

Denyse Jeanneau, Greffière

| | |
|--|----------------------|
| <i>Avis de motion:</i> | <i>13 mars 2024</i> |
| <i>Présentation et dépôt du 1^{er} projet de règlement :</i> | <i>13 mars 2024</i> |
| <i>Adoption du 1^{er} projet de règlement:</i> | <i>13 mars 2024</i> |
| <i>Numéro d'adoption du 1er projet de règlement</i> | <i>24-03-13-6512</i> |
| <i>Avis public de l'assemblée de consultation publique :</i> | |
| <i>Assemblée de consultation publique:</i> | |
| <i>Avis public (demande de participation à un référendum)</i> | |
| <i>Adoption du règlement (aucune demande valide):</i> | |
| <i>Numéro d'adoption du règlement :</i> | |
| <i>Certificat de conformité par la MRC :</i> | |
| <i>Entrée en vigueur du règlement:</i> | |
| <i>Avis public de l'entrée en vigueur du règlement :</i> | |

