



VILLE DE
HUNTINGDON

Adresse:

23, rue King
Huntingdon (Québec)
J0S 1H0

Téléphone: (450) 264-
5389
Télécopieur: (450) 264-
6826

Dépôt legal:

Bibliothèque nationale du
Québec

www.villehuntingdon.com

HUNTINGDON
GAZETTE est le journal
d'information de la **Ville**
de Huntingdon publié
au moins 12 fois par an-
née. Il est tiré à 1400
exemplaires et est expé-
dié directement aux ci-
toyennes et aux citoyens
par la poste. La publica-
tion des textes relèvent
entièrement de la Ville de
Huntingdon.

Pour soumettre un texte,
celui-ci doit être expédié
par courriel en format
WORD ou texte-plein à
l'adresse courriel :

greffe@villehuntingdon.com

Huntingdon Gazette

Edition — Mars 2024- Vol. 17, No. 4

Publié par la VILLE DE HUNTINGDON

AVIS PUBLICS

ASSEMBLÉE PUBLIQUE DE CONSULTATION

AVIS À TOUTES LES PERSONNES SUSCEPTIBLES D'ÊTRE INTÉRESSÉES PAR LE PREMIER PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 971-2024 MODIFIANT LE RÈGLEMENT DE ZONAGE N° 512

AVIS est donné par la soussignée que le conseil de la Ville de Huntingdon, suite à l'adoption du premier projet de règlement No 971-2024 à sa séance extraordinaire du 13 mars 2024, tiendra une assemblée publique de consultation le **mardi 2 avril 2024 à 18h30**, à l'Hôtel de Ville situé au 23, rue King à Huntingdon, conformément à la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (L.R.Q., C.A-19.1). Ce premier projet de règlement contient des dispositions susceptibles d'approbation référendaire.

Les modifications au règlement de zonage No. 512 ont pour but:

ARTICLE 2 – De modifier la grille des classes d'usages autorisées par zone de l'article 4.9 du règlement de zonage 512 à la colonne «Zone comportant des particularités» par l'ajout de l'usage h4 «habitation multifamiliale» dans la zone centre-ville CVB-1 selon les conditions stipulées au règlement sur les usages conditionnels et est contingenté à un seul usage dans ladite zone.

Lors de cette assemblée publique d'information, le maire de la Ville ou tout autre membre du conseil désigné par celui-ci, expliquera le premier projet de règlement et entendra les personnes qui désirent s'exprimer à ce sujet.

AVIS À TOUTES LES PERSONNES SUSCEPTIBLES D'ÊTRE INTÉRESSÉES PAR LE PREMIER PROJET DE RÈGLEMENT NUMÉRO 972-2024 MODIFIANT LE RÈGLEMENT SUR LES USAGES CONDITIONNELS NO. 714-2005

AVIS est donné par la soussignée que le conseil de la Ville de Huntingdon, suite à l'adoption du premier projet de règlement No 972-2024 à sa séance extraordinaire du 13 mars 2024, tiendra une assemblée de consultation publique le **mardi 2 avril 2024 à 18h30**, à l'Hôtel de Ville situé au 23, rue King à Huntingdon, conformément à la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme (L.R.Q., C.A-19.1). Ce premier projet de règlement contient des dispositions susceptibles d'approbation référendaire.

Les modifications au règlement sur les usages conditionnels no. 714-2005 ont pour but:

ARTICLE 2 - D'ajouter à la section 1.2 du texte : *Dans la zone CVB-1, l'usage « habitation multifamiliale» h4 peut être autorisé par usage conditionnel ;*

ARTICLE 3 - D'ajouter la section 3.14 : Critères d'évaluation visant à permettre l'usage «habitation multifamiliale» dans les zones concernées

Lors de cette assemblée publique d'information, le maire de la Ville ou tout autre membre du conseil désigné par celui-ci, expliquera le premier projet de règlement et entendra les personnes qui désirent s'exprimer à ce sujet.

Le 1^{er} projet de règlement 971-2024 ainsi que le 1^{er} projet de règlement 972-2024 sont disponible pour consultation à l'Hôtel de Ville de Huntingdon situé au 23, rue King, Huntingdon, du lundi au jeudi de 9h00 à 17h00 ou sur le site internet de la Ville au <https://villehuntingdon.com/reglements>.

Donné à Huntingdon, ce 22 mars 2024.

Denyse Jeanneau
Greffière



**TOWN OF
HUNTINGDON**

Address:

23, King street
Huntingdon (Québec)
J0S 1H0

Telephone: (450) 264-
5389
Fax: (450) 264-
6826

Legal Deposit:

Bibliothèque nationale du
Québec

www.villehuntingdon.com

**HUNTINGDON GA-
ZETTE** is the **Town of
Huntingdon's** news
paper published at least
12 times a year. They are
1,400 copies being
printed and sent directly
to citizens through the
post office. It is a publica-
tion of articles completely
relavant to the town of
Huntingdon.

To submit an article, send
it by e-mail in **WORD** or
plain text to the following
e-mail address

greffe@villehuntingdon.com

Huntingdon Gazette

Edition — March 2024- Vol. 17, No. 4

Published by the TOWN OF HUNTINGDON

PUBLIC NOTICES

PUBLIC CONSULTATION MEETING

NOTICE TO ALL WHO MAY BE INTERESTED IN THE FIRST DRAFT OF BY-LAW 971-2024 AMENDING ZONING BY-LAW 512

NOTICE is given by the undersigned that the council of the Town of Huntingdon, following the adoption of the first draft By-law No 971-2024 at its special meeting of March 13, 2024, will hold a public consultation meeting on **Tuesday April 2, 2024, at 6:30 p.m.**, at the Town Hall located at 23 King Street in Huntingdon, in accordance with the Land Use Planning and Development Act (LRQ, CA-19.1). The first draft by-law 971-2024 contains provisions susceptible to be approval by referendum by qualified to voters.

The modifications to Zoning By-law No. 512 are intended to:

ARTICLE 2 Modify the grid of authorized use classes by zone in section 4.9 of Zoning By-law 512 to the column «Zone with particularities» by adding the use h4 «multi-family dwelling» in the downtown area CVB-1 according to the conditions stipulated in the regulation on conditional uses and is limited to a single use in the said zone.

During this public information meeting, the mayor of the Town, or any other member of the council appointed by the latter, will explain the first draft by-law and will hear those who wish to speak on this subject.

NOTICE TO ALL WHO MAY BE INTERESTED IN THE FIRST DRAFT OF BY-LAW 972-2024 AMENDING THE CONDITIONAL USES BY-LAW NUMBER 714-2005

NOTICE is given by the undersigned that the council of the Town of Huntingdon, following the adoption of the first draft By-law No 972-2024 at its special meeting of March 13, 2024, will hold a public consultation meeting on **Tuesday April 2, 2024, at 6:30 p.m.**, at the Town Hall located at 23 King Street in Huntingdon, in accordance with the Land Use Planning and Development Act (LRQ, CA-19.1). The first draft by-law 972-2024 contains provisions susceptible to be approval by referendum by qualified to voters.

The modifications of the Conditional uses by-law Number 714-2005 are intended to:

ARTICLE 2 - Add to section 1.2 of the text: *In the CVB-1 field, the use of "multi-family dwelling" h4 may be authorized by conditional use;*

ARTICLE 3 - Add Section 3.14: Assessment criteria for permitting Multi-family housing in affected areas.

During this public information meeting, the mayor of the Town, or any other member of the council appointed by the latter, will explain the first draft by-law and will hear those who wish to speak on this subject.

The first draft by-law 971-2024 as well as the first by-law 972-2024 are available for consultation at the Huntingdon Town Hall located at 23 King Street, Huntingdon, Monday to Thursday from 9 a.m. to 5 p.m. or on the Town's website at <https://villehuntingdon.com/reglements/>.

Given at Huntingdon, this March 22, 2024

Denyse Jeanneau
Municipal Clerk